


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 19 ΜΑΪΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 293


## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1 καὶ 3), 17 (παρ. 1), 21 (παρ. 3), 33 (παρ. 1, 2 καὶ 3), ὡς ἡ παρ. 2 συνεπληρώθη διὰ τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 (ΦΕΚ 297/Α'), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31-1-1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 28/1977 καὶ 58/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γιαννιτσῶν, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1421/1976 καὶ 452/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 454/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 216/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται: α) ἡ ἀναθεώρησις τμήματος τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 28-6-1932 Β. Δ/τος «περὶ ἐπεκτάσεως σχεδίου πόλεως Γιαννιτσῶν» (ΦΕΚ 208/Α') καὶ β) ἡ ἀναθεώρησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ὡς ἄνω ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9915/1979 πράξεως αὐτοῦ ἕνδεκα (11) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρημένης καὶ ἐπεκτεινομένης περιοχῆς, καθορίζονται κατὰ τομεῖς Β καὶ Δ, ἐμφαινομένους εἰς τὰ αὐτὰ ὡς ἄνω διαγράμματα, ὡς κάτωθι:

1. Τομεὺς Β: (Εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τμῆμα τῆς ἀναθεωρουμένης περιοχῆς).

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

β) Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα (10) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

γ) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφ. (β), θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα οἰκόπεδα ἔχοντα κατὰ τὴν 10-6-1965 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 13-5-1965 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν» (ΦΕΚ 92/Δ'), τὰ διὰ τοῦ Διατάγματος τούτου καθορισθέντα διὰ τὸν τομέα (Β) ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, κατὰ τὸν κανόνα ἢ τὴν παρέκκλισιν, ἤτοι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον ὀκτὼ (8) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

ἢ Ἐλάχιστον πρόσωπον ἕξ (6) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος ὀκτὼ (8) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ὀγδοήκοντα (80) τετρ. μέτρα.

δ) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

ε) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3).

στ) Συντελεστὴς δομήσεως ἕνα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (1,80).

2. Τομεὺς Δ: (Εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τὸ ὑπόλοιπον τῆς ἀναθεωρουμένης περιοχῆς καὶ ἡ ἐπεκτειμονένη περιοχή).

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

β) Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ.μέτρα.

γ) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου (β) θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα οἰκόπεδα ἔχοντα κατὰ τὴν 10-6-1969 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 13-5-1965 Β. Δ/τος. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν (ΦΕΚ 92/Δ') τὰ διὰ τοῦ Διατάγματος τούτου καθορισθέντα διὰ τὸν τομέα (Γ) ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων κατὰ τὸν κανόνα ἢ τὴν παρέκκλισιν, ἤτοι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα (10) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἕξ (16) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετρ.μέτρα.

ἢ Ἐλάχιστον πρόσωπον ἑπτὰ (7) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος δέκα (10) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ὀγδοήκοντα (80) τετρ.μέτρα.

Ἡ ὡς ἄνω παρέκκλισις ἰσχύει μόνον διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ κείμενα ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρουμένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

δ) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

ε) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).

στ) Συντελεστὴς δομήσεως ὀγδοήκοντα (0,80) ἑκατοστά.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἀπριλίου 1979

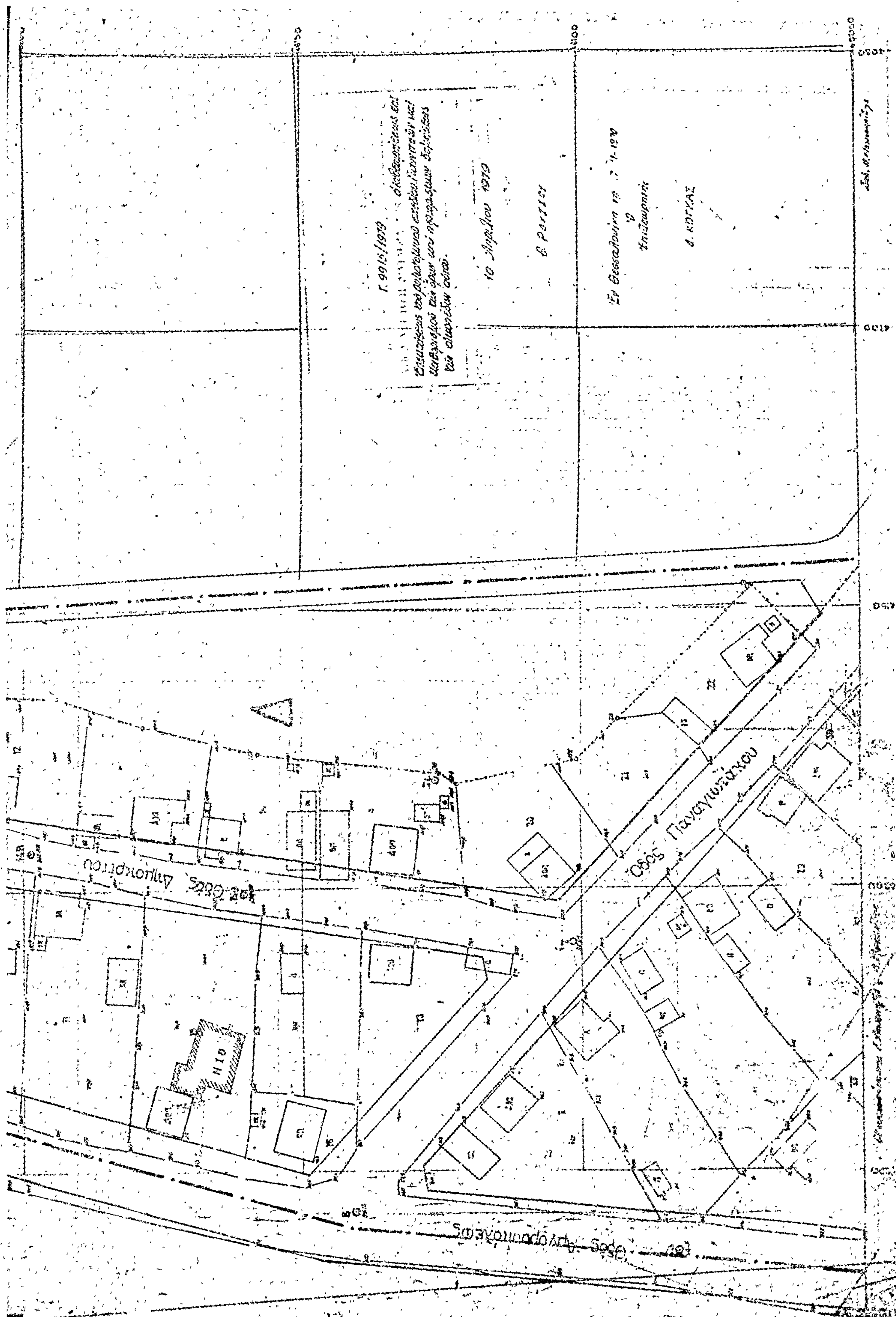
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**




Οδός Δημοκρίτου
Οδός Παναγιωτάκου

# ΠΟΛΙΣ Γ. ΑΝ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΙ

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεύς Β (εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τμῆμα τῆς ἀναδιαμορφωμένης περιοχῆς)

| ΟΙΚ. ΣΥΣΤΗΜΑ | ΠΡΟΣΩΠΟ | ΒΑΘΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΚΑΛΥΨΙΣ | ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ | ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΝΕΧΕΣ | 10μ. | 15μ. | 200μ² | 70% | 1.80 | 3 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν κατὰ τὴν 10-4-65 τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

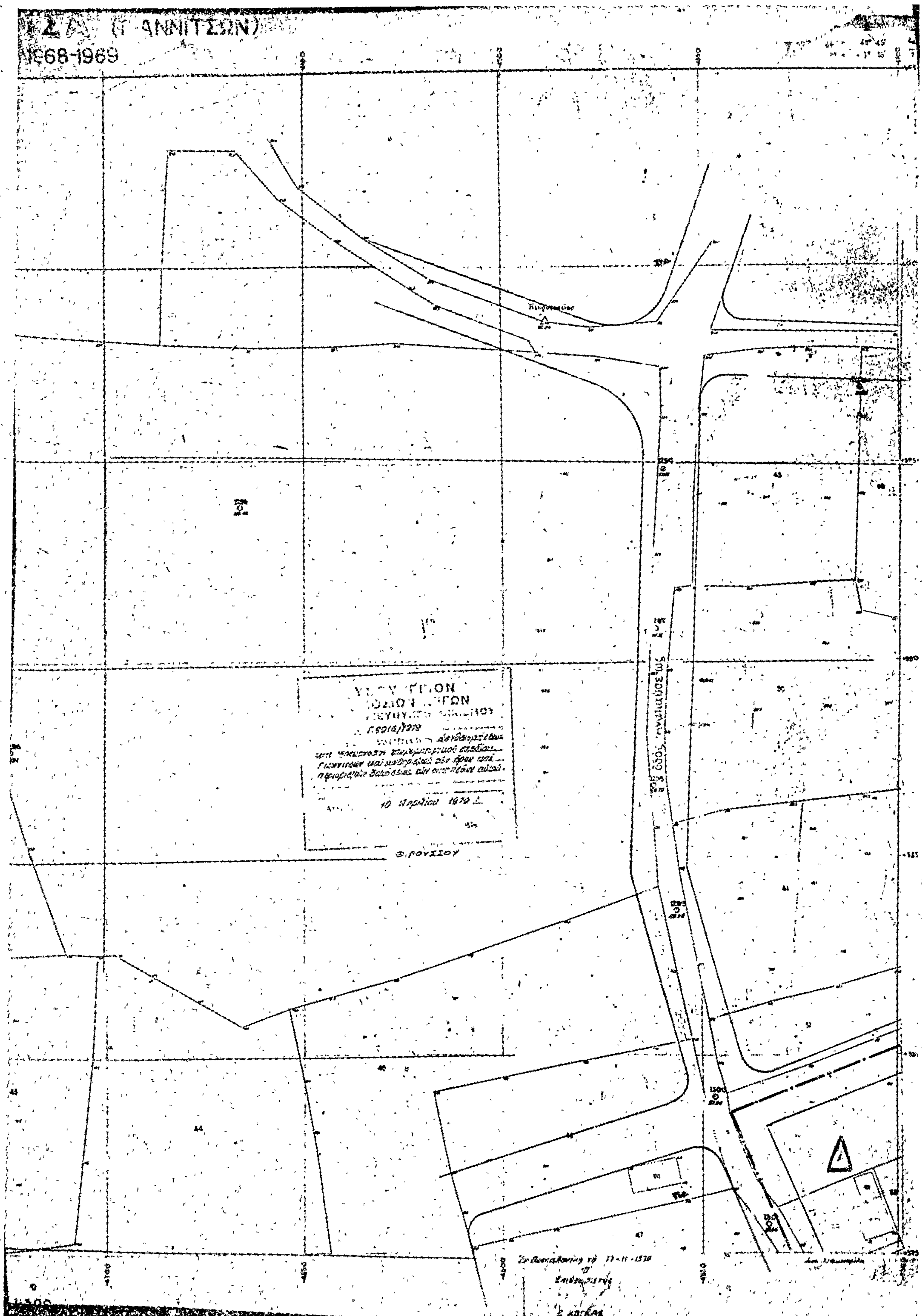
| | ΠΡΟΣΩΠΟ | ΒΑΘΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ |
|---|---|---|---|
| κατὰ κανόνα | 8μ. | 14μ. | 200 |
| κατὰ παρέκκλισιν | 6μ. | 8 | 80 |

Τομεύς Δ (εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τὸ ὑπόλοιπον τμῆμα τῆς ἀναδιαμορφωμένης περιοχῆς καὶ ἡ ἐπεκτεινομένη περιοχή)

| ΟΙΚ. ΣΥΣΤΗΜΑ | ΠΡΟΣΩΠΟ | ΒΑΘΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΚΑΛΥΨΙΣ | Σ.Δ. | ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Π.Σ. | 15μ. | 25μ. | 400μ² | 40% | 0.8 | 2 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν κατὰ τὴν 10-4-65 τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

| | ΠΡΟΣΩΠΟ | ΒΑΘΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ |
|---|---|---|---|
| κατὰ κανόνα | 10 | 15 | 300 |
| κατὰ παρέκκλισιν | 7 | 10 | 80 |


ΑΝΝΙΤΣΩΝ)
1968-1969
10 Απριλίου 1979
Φ. ΡΟΥΣΣΟΥ
οδός ... Γιαννιτσών

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Δ/ΣΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

# ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝΝΙ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ

Ε. 99 Ω/1979

... Ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΑΘΗΝΑΙ 10 Ἀπριλίου 1979

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεὺς Β (Εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τμῆμα τῆς ἀναθεωρημένης περιοχῆς)

| Οἰκ. Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδὸν | Κάλυψις | Συντ. Δομήσεως | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Συνεχές | 10μ | 15μ | 200τμ | 70% | 1,80 | 3 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα που ἔχουν κατὰ τὴν ... τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ ...

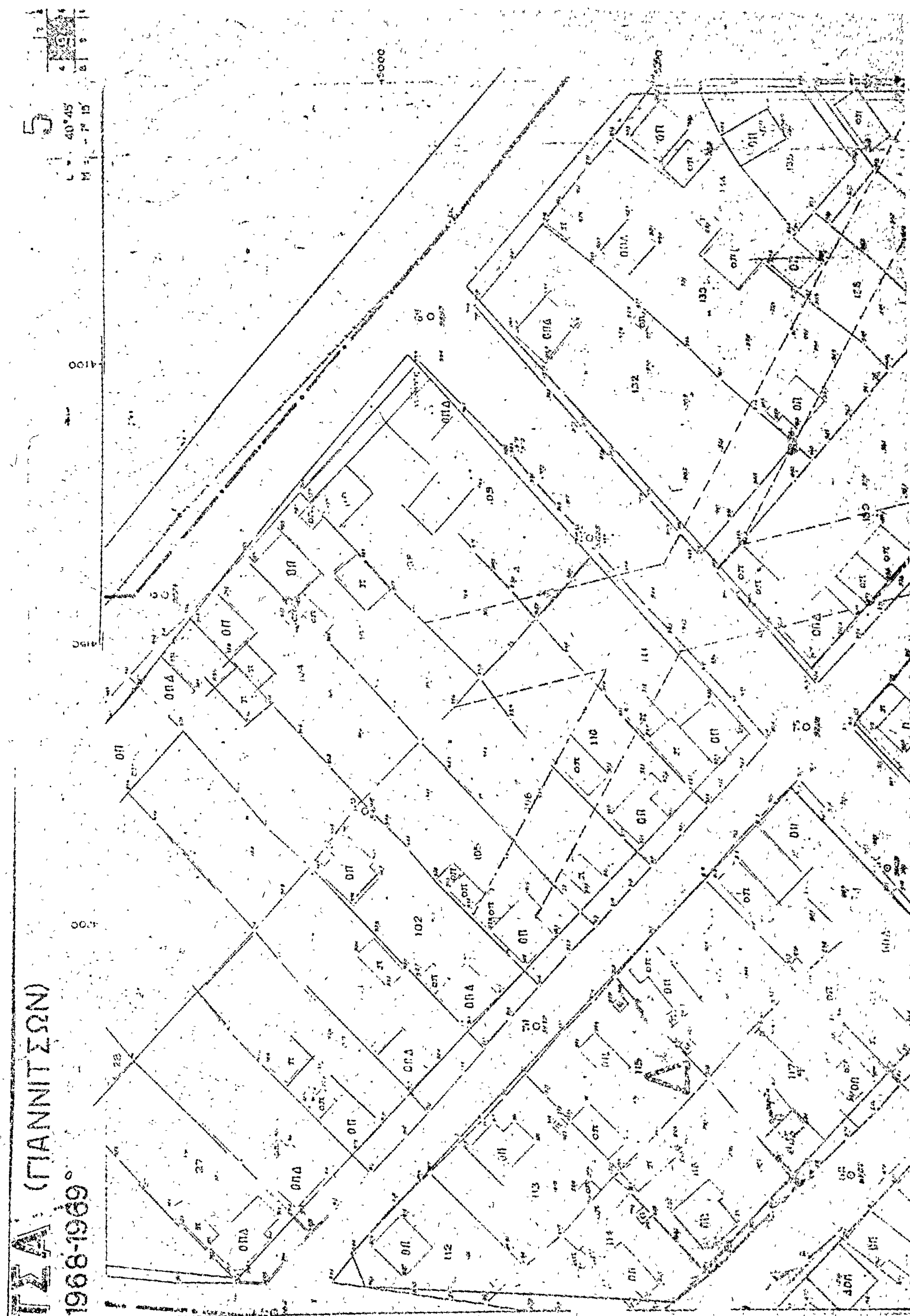
| | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδὸν |
|---|---|---|---|
| Κατὰ κανόνα | 8μ | 14μ | 200τμ |
| Κατὰ παρέκκλισιν | 6μ | 8 | 80 |

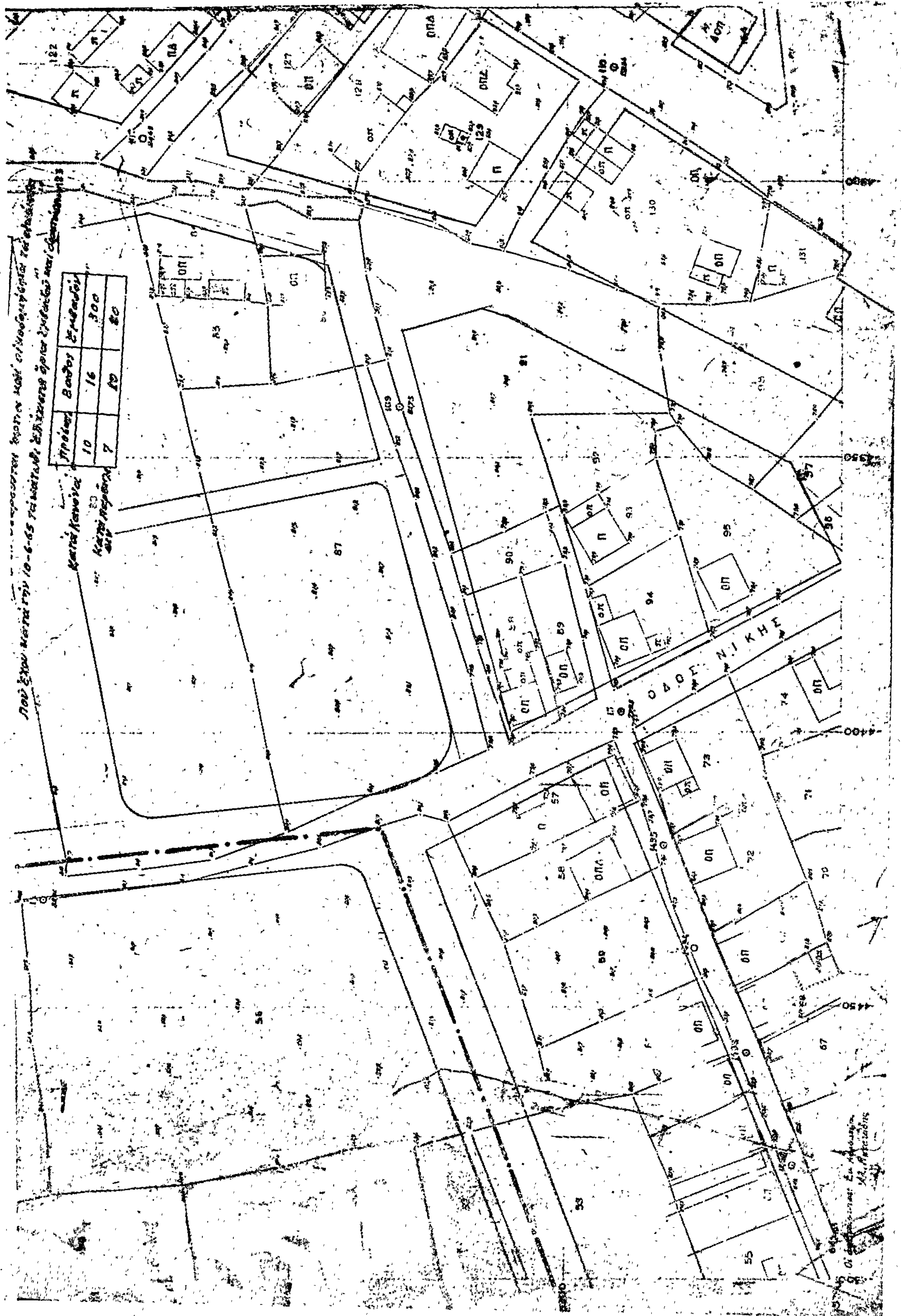
Τομεὺς Δ (Εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τὸ ὑπόλοιπο τμῆμα τῆς αναθεωρημένης περιοχῆς καὶ ἡ ἐπεκτεινόμενη περιοχή)

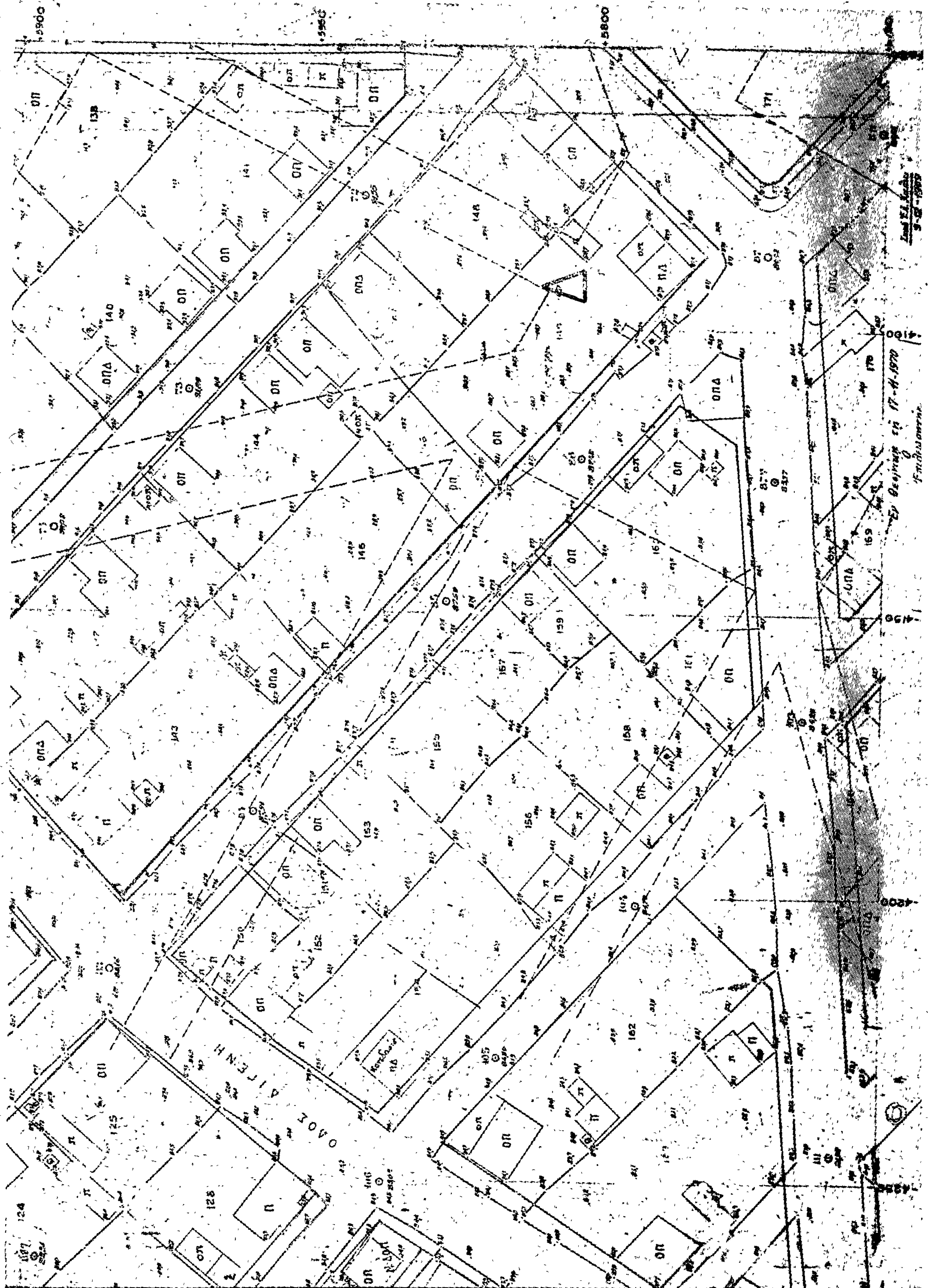
| Οἰκ. Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδὸν | Κάλυψις | Συντ. Δομ. | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Π Σ | 15μ | 25μ | 400τμ | 40% | 0,80 | [illegible] |

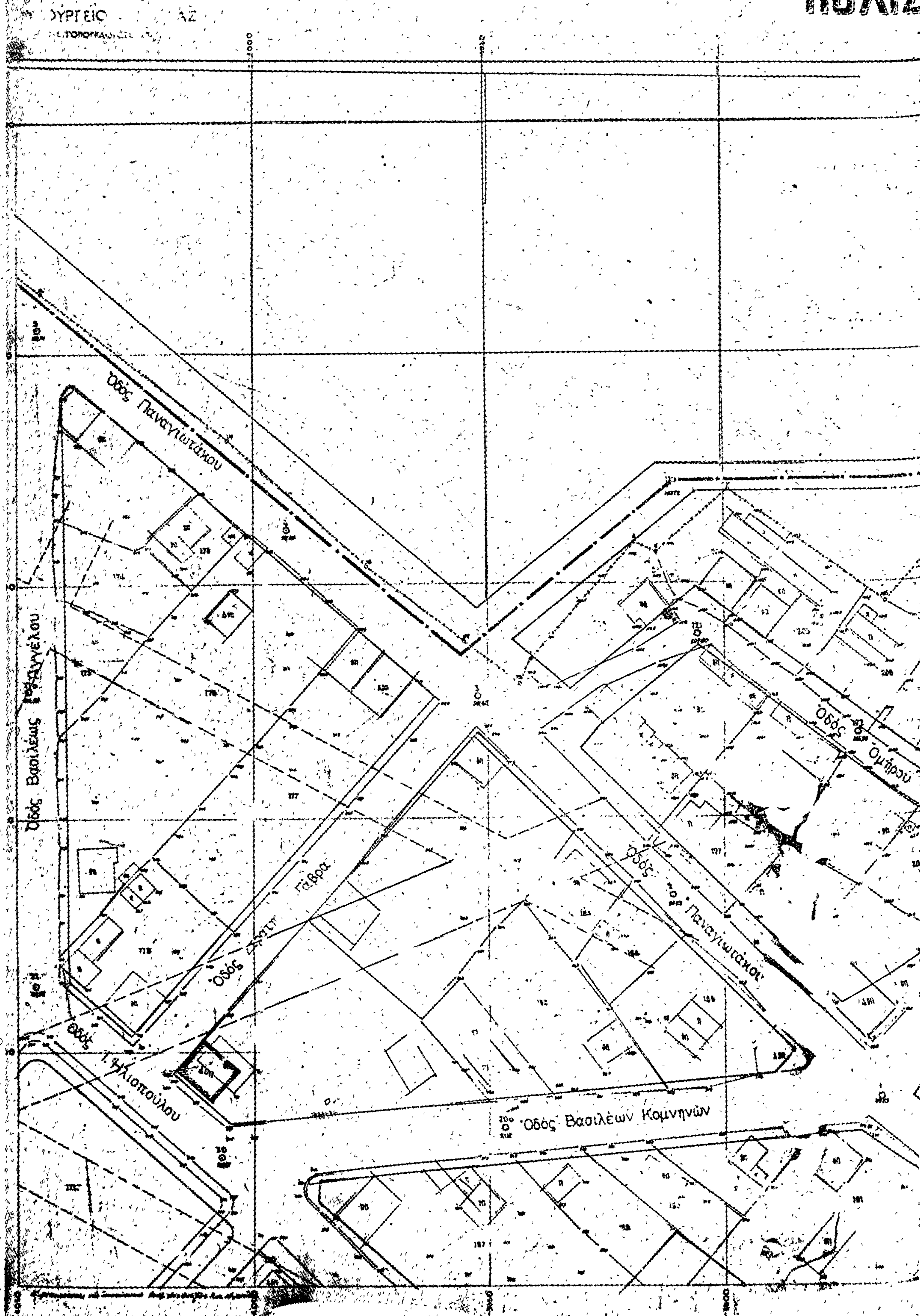
Κατὰ ...

75 76 77 78 79 81 ΟΠΔ ΟΠ Π


ΓΣΔ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)
1968-1969
5


ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΣ




ΠΟΛΙΣ
Όδός Παναγιωτάκου
Όδός Βασιλέως Κ. Αγγέλου
Όδός Γάβρα
Όδός Ι. Ηλιοπούλου
Όδός Παναγιωτάκου
Όδός Ομήρου
Όδός Βασιλέων Κομνηνών

# ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)

## ΟΤΥΠΩΣΙΣ 1968-1969

6

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεύς Β (Εἰς ὃν ἀναπτύσσεται τμῆμα τῆς ἀναθεωρουμένης περιοχῆς)

| Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. δομήσεως | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Συνεχές | 10μ. | 15μ. | 200μ. | 70% | 1.60 | 3 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα πού ἔχουν κατὰ τὴν 10-6-65 τὰ [illegible] ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

| | πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν |
|---|---|---|---|
| Κατὰ κανόνα | 8μ. | 14μ. | 200 τ.μ. |
| Κατὰ παρέκκλισιν | 6μ. | 8 | 80 |

Τομεὺς Δ (Εἰς τὸν ὁποῖον ὑπάγεται τὸ ὑπόλοιπον τμῆμα τῆς ἀναθεωρουμένης περιοχῆς καὶ ἡ ἐπεκτεινομένη περιοχή)

| Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. δομ. | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Π-Ε. | 15μ. | 25μ. | 400 τ.μ. | 40% | 0.80 | 2 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα πού ἔχουν κατὰ τὴν 10-6-65 τὰ [illegible] ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

| | πρόσωπο | βάθος | ἐμβαδόν |
|---|---|---|---|
| κατὰ κανόνα | 10 | 16 | 300 |
| κατὰ παρέκκλισιν | 7 | 10 | 80 |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

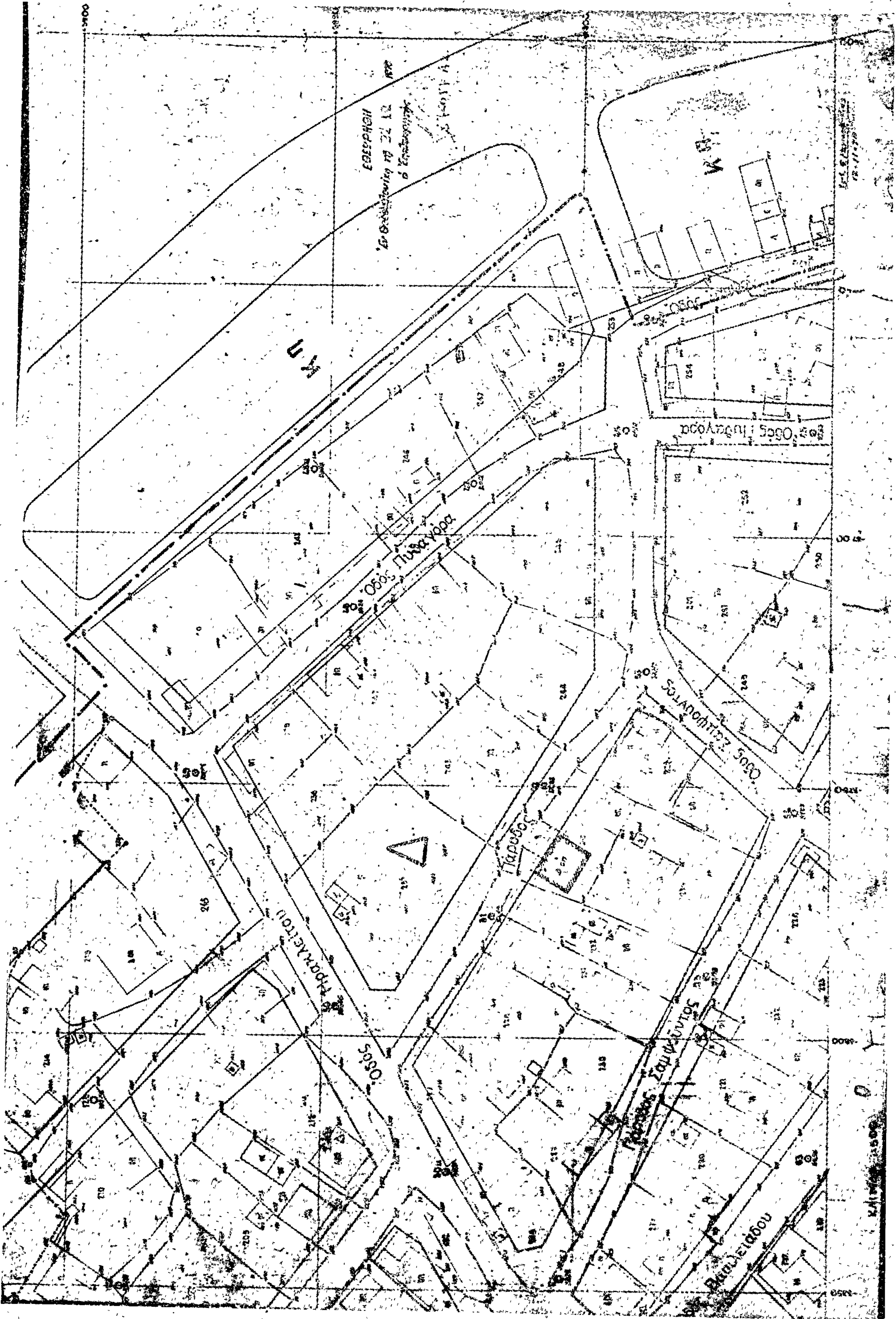
Γ. 2915/79

Η [illegible] ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν καὶ καθορισμοῦ των ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

10 Ἀπριλίου 1979

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

128



# ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝΝΙ[illegible]

## ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Δ/ΣΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεὺς Β (εἰς τὸν ὁποῖον ἀνήκει τὸ παλαιὸν τμῆμα τῆς ἐγκεκριμένης περιοχῆς)

| Οἰκ. σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. δομήσεως | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Συνεχές | 10μ | 15μ | 200 τμ | 70% | 1,80 | 3 |

Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν κατὰ τὴν 10-6-59 τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

| | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν |
|---|---|---|---|
| Κατὰ κανόνα | 8μ. | 16μ. | 200 τμ |
| Κατὰ παρέκκλισιν | 6μ. | 6 | [illegible] |

Τομεὺς Δ (εἰς τὸν ὁποῖον ἀνήκει τὸ ὑπόλοιπον τμῆμα τῆς ἐγκεκριμένης περιοχῆς καὶ ἡ ἐπεκτεινομένη περιοχή)

| Οἰκ. σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. δομ. | Ἀριθ. ὀρόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Π.Σ | 10μ. | 25μ | 400 τμ. | 40% | 0,80 | 2 |

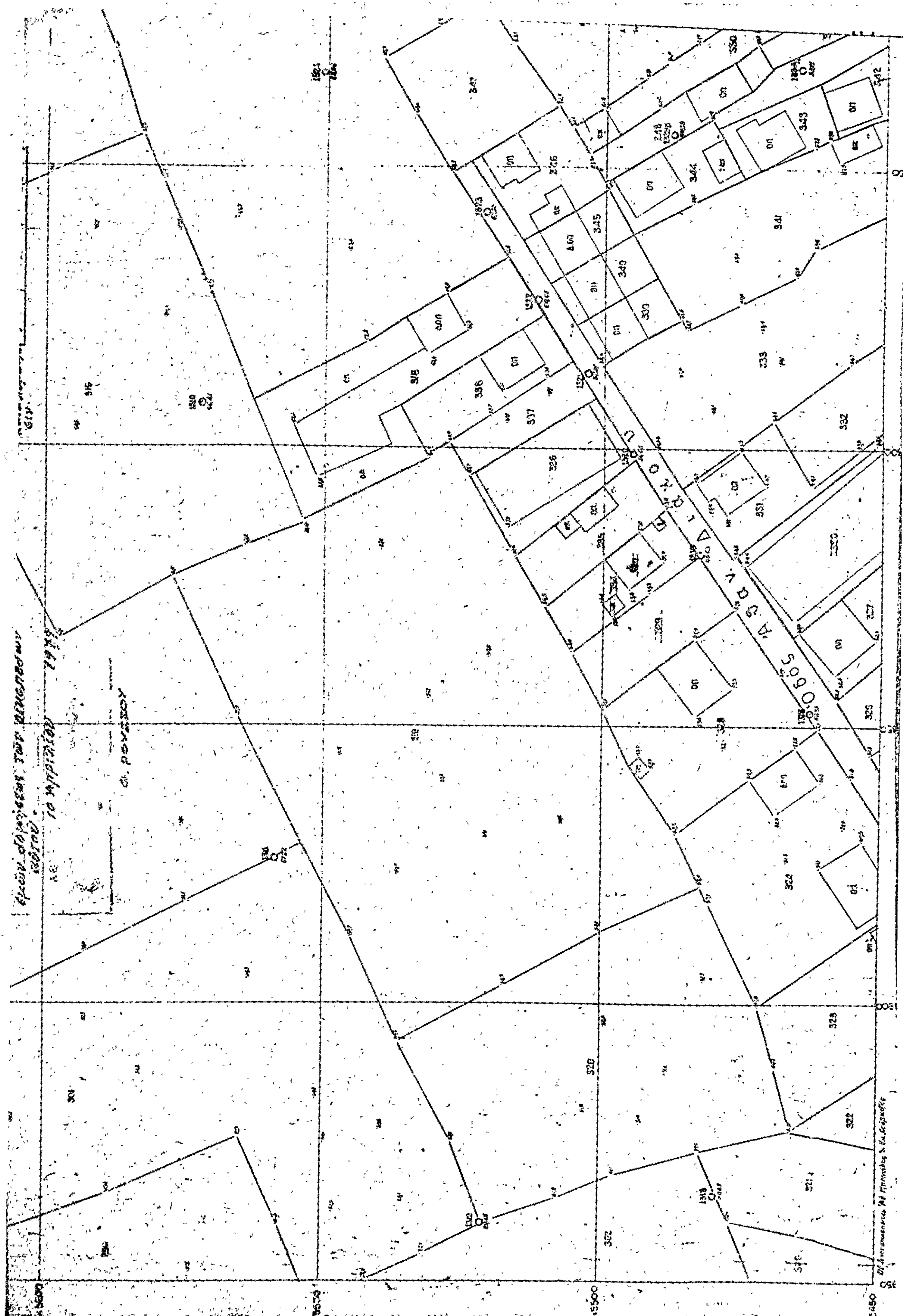
Κατὰ παρέκκλισιν θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν κατὰ τὴν 10-6-66 τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων

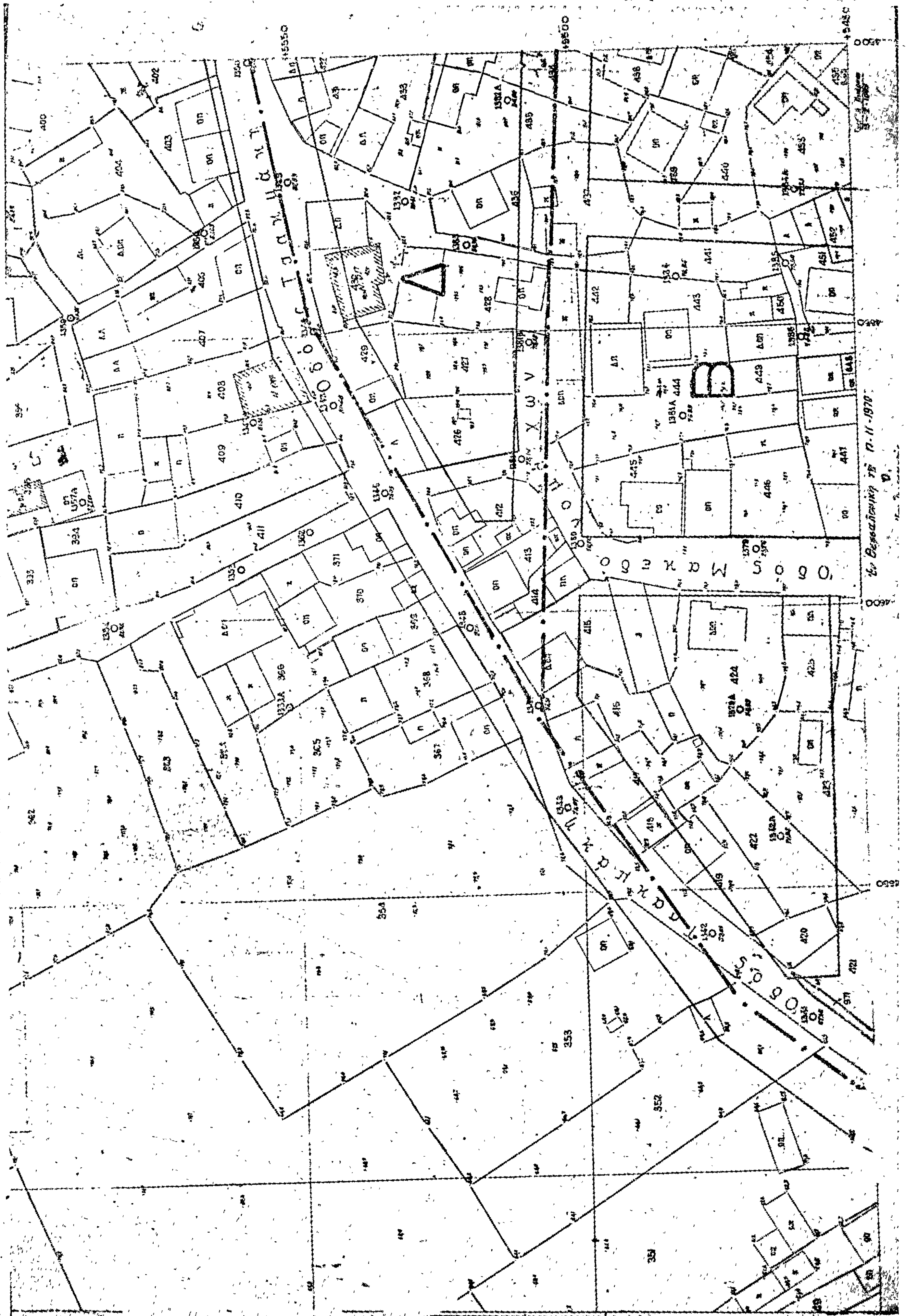
| | Πρόσωπο | Βάθος | Ἐμβαδόν |
|---|---|---|---|
| Κατὰ κανόνα | 10 | 16 | 300 |
| Κατὰ παρέκκλισιν | 7 | 10 | 80 |

ΓΕΝΙΚΗ [illegible]
Γ. 9915/1975
[illegible] ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορι-

36 35 39 307 308 309 310 311 312 314 41 42 1292

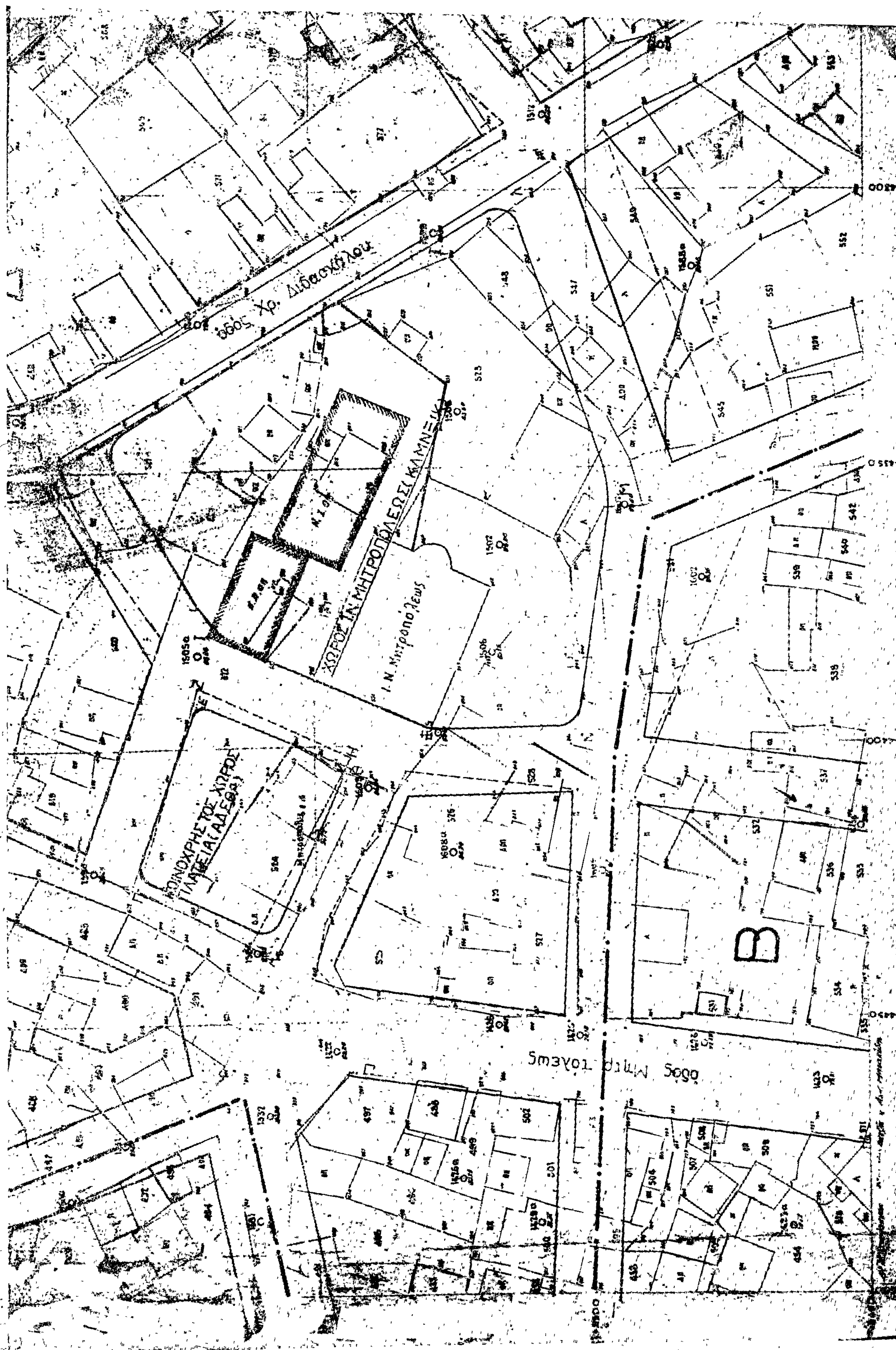

ΣΑ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)
968-1969
L = 40° 45'
M = -1° 15'
Σχολείου
Οδός Λαχανά
373
372
355
358
379
386
387
388
389
390
391
392
382
383
385
401

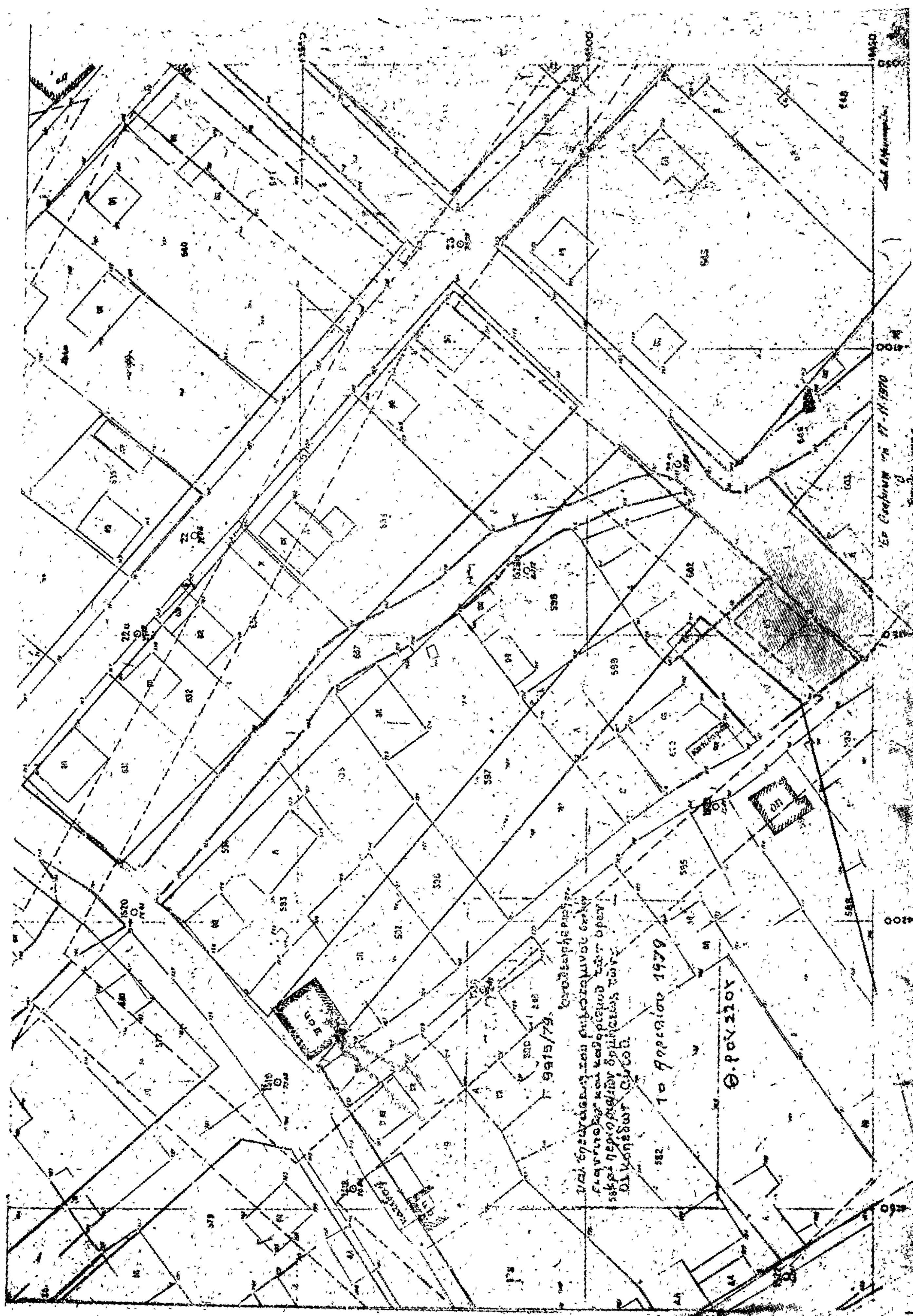


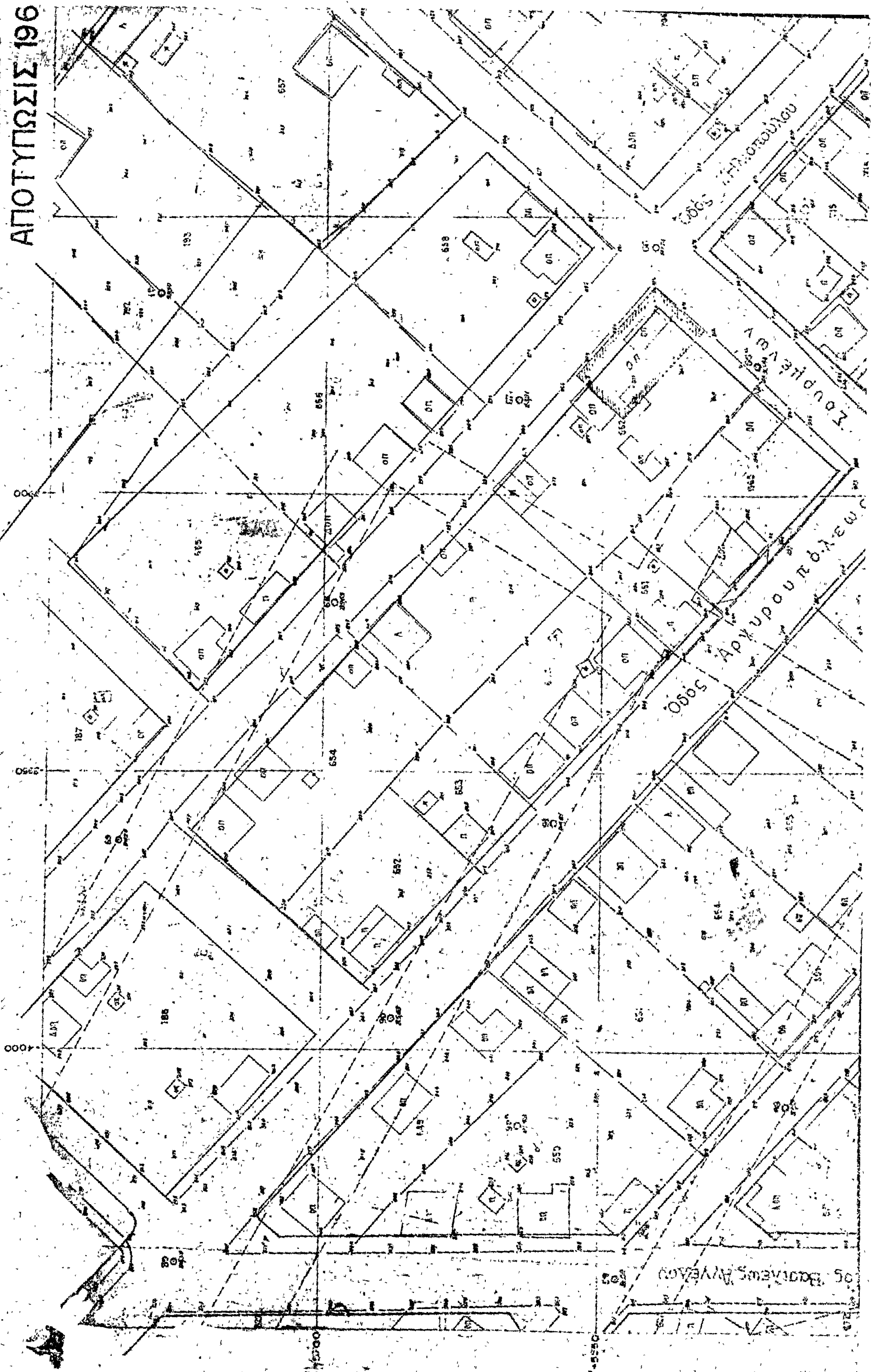


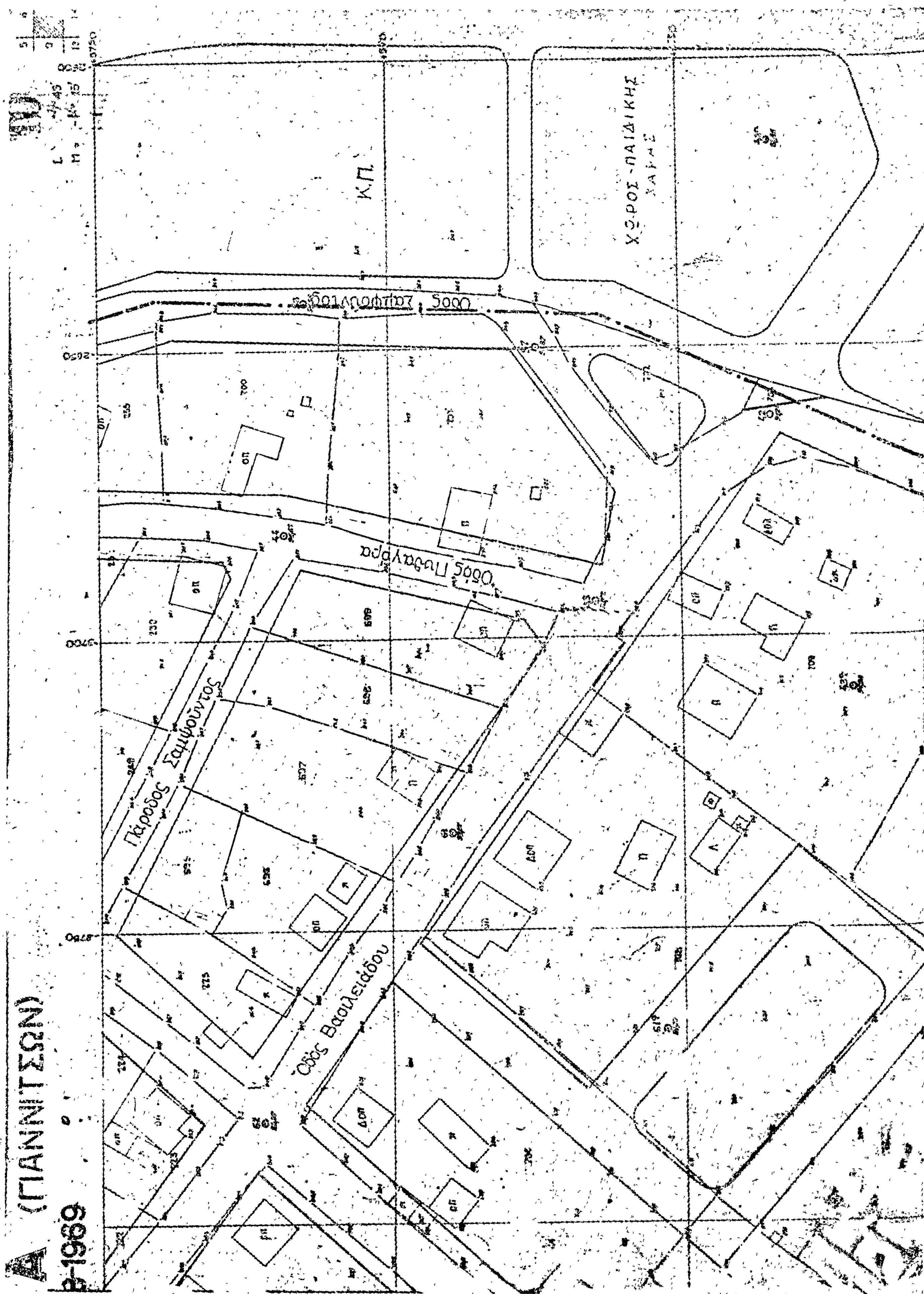

ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝΝΙΤ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ 19
ΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

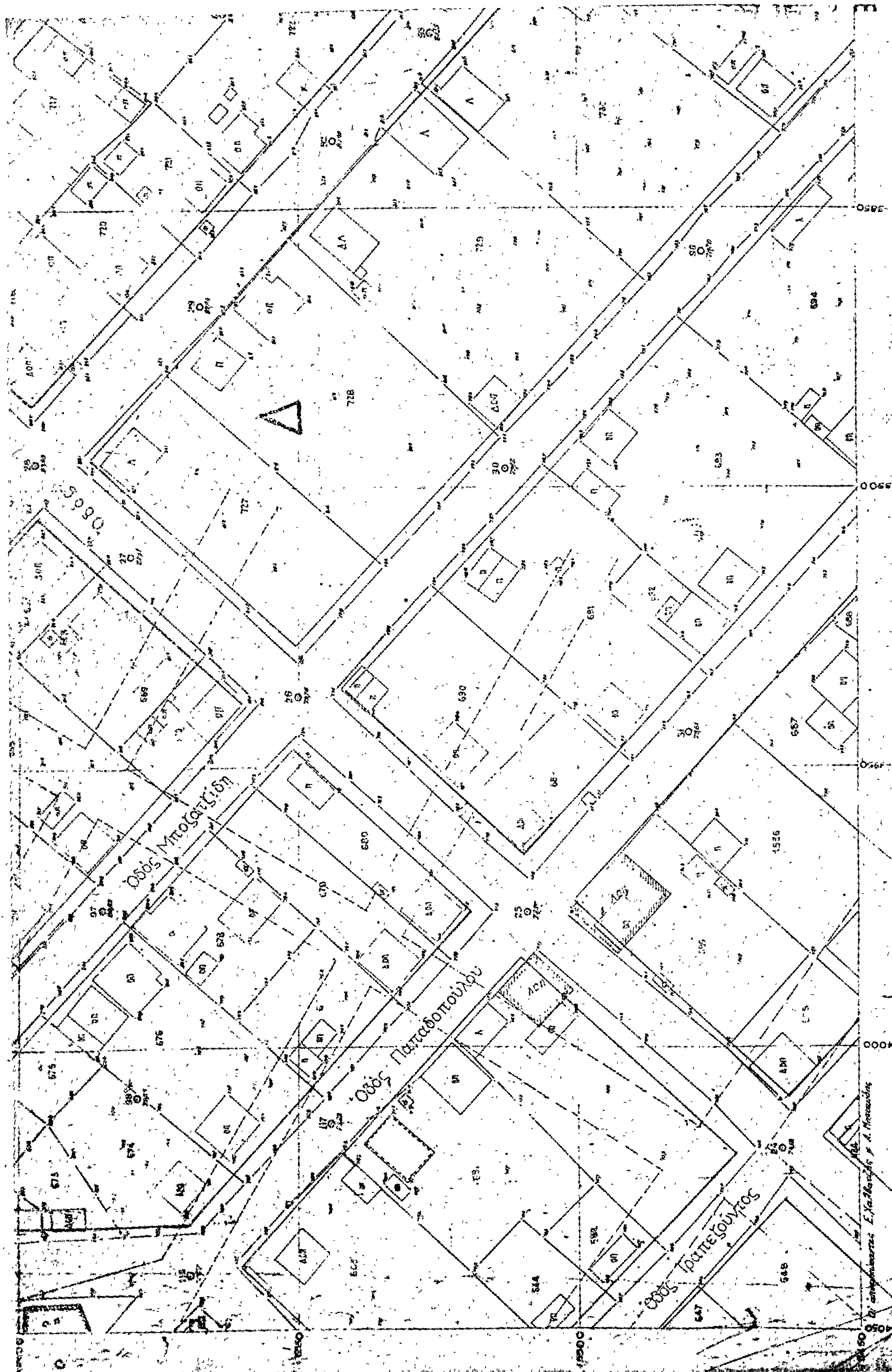
(ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)
68-1969
οδός Τραπεζούντος

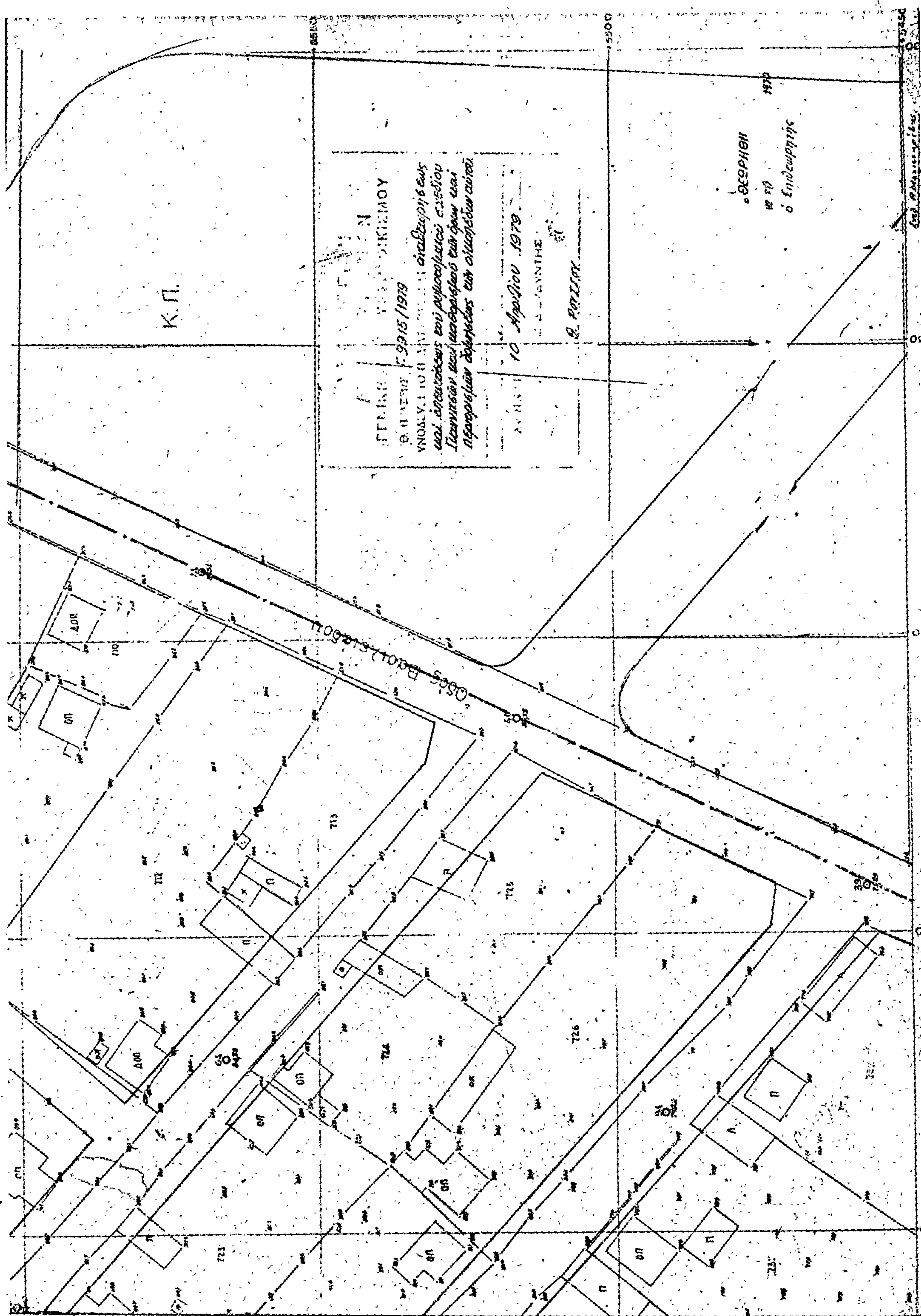

οδός Χρ. Διδασκάλου
Ι.Ν. Μητροπόλεως
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
οδός Μητροπολεως
B

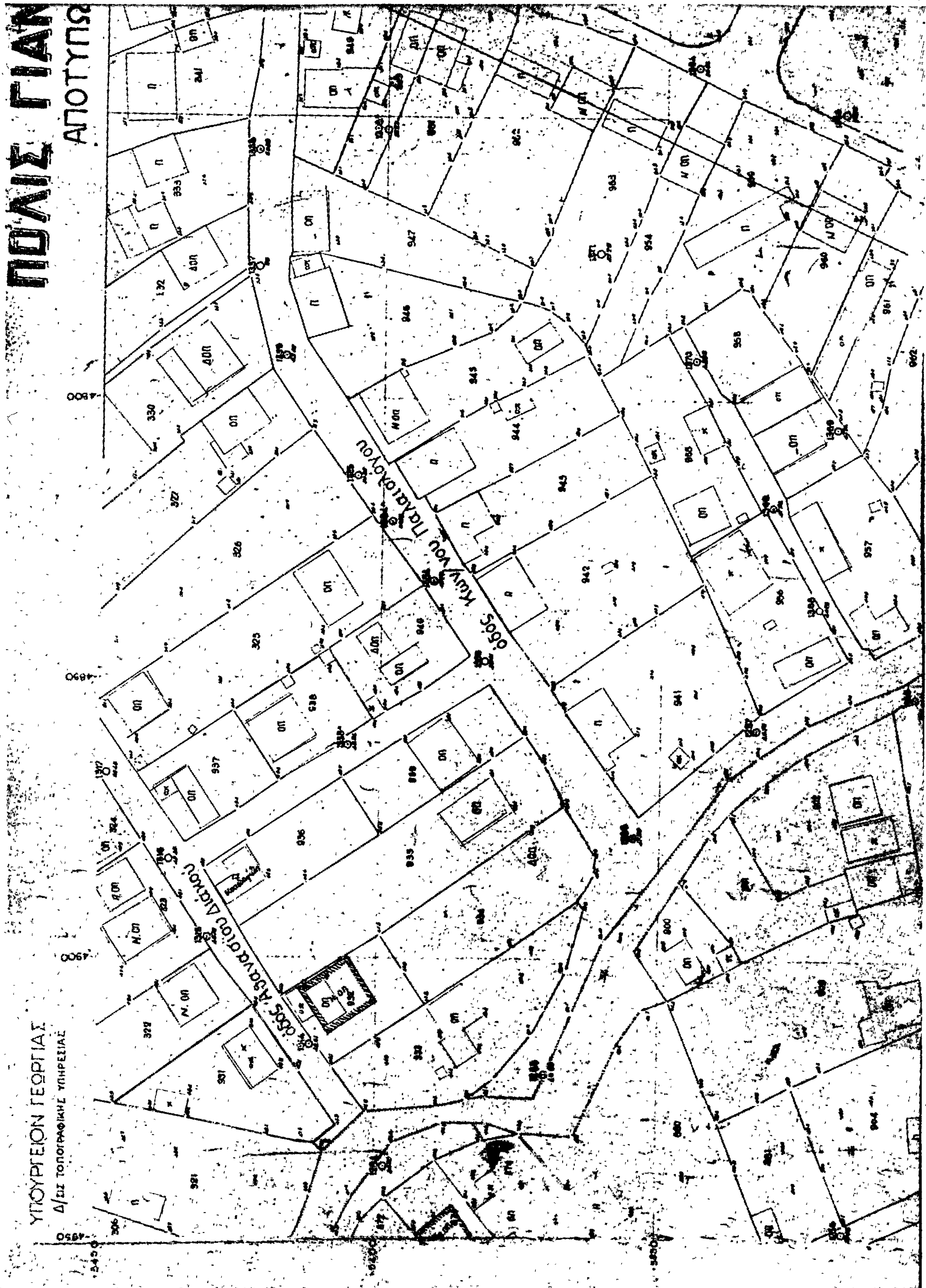

9915/79
1ο Απριλίου 1979

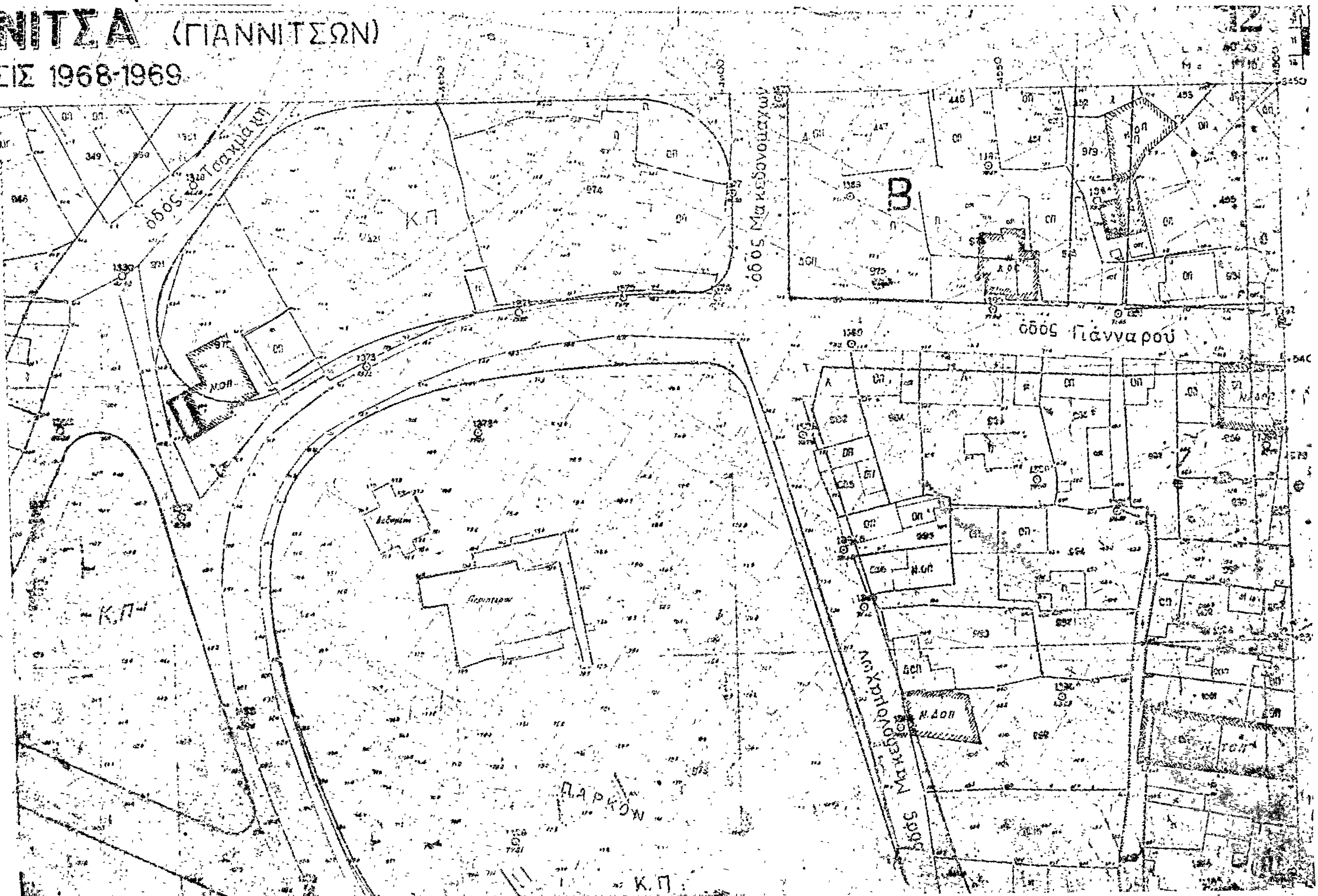

ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ 196


Κ.Π.
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
Οδός Πυθαγόρα
Πάροδος Σαμψούντος
Οδός Βασιλειάδου
(ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)

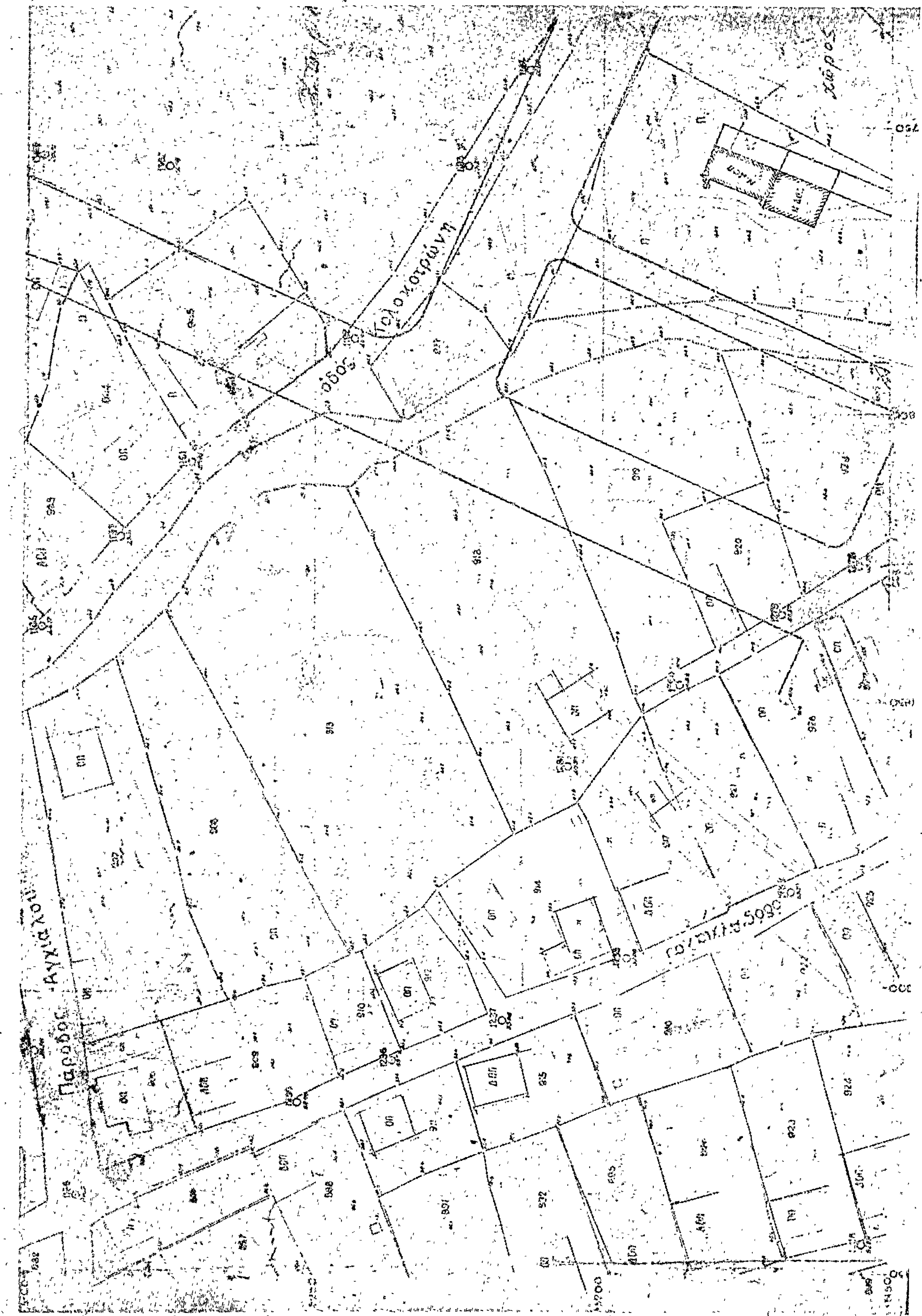

Οδός Μποζατζίδη
Οδός Παπαδοπούλου
Οδός Τραπεζούντος
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

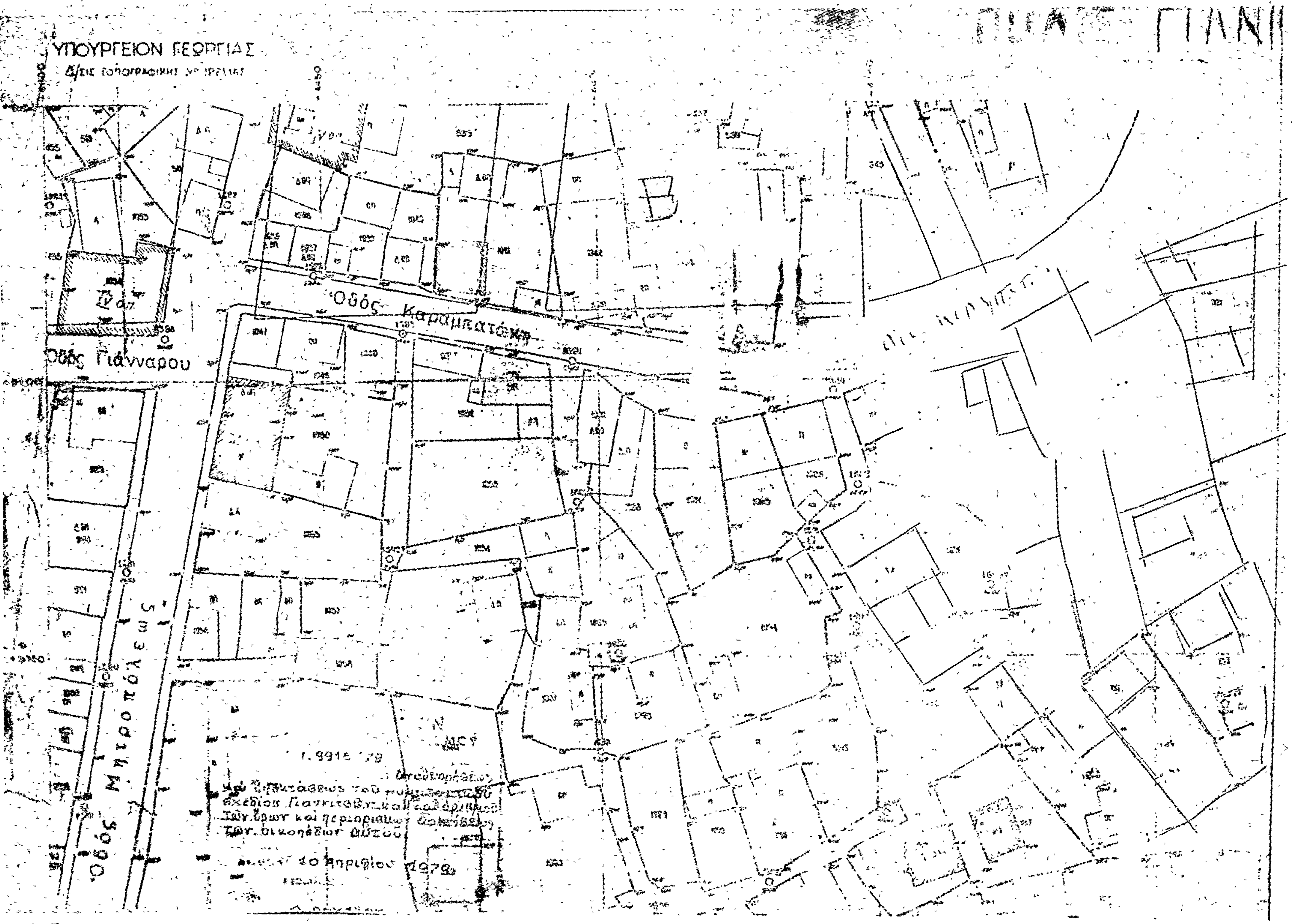

Κ.Π.
ΘΕΩΡΗΘΗ

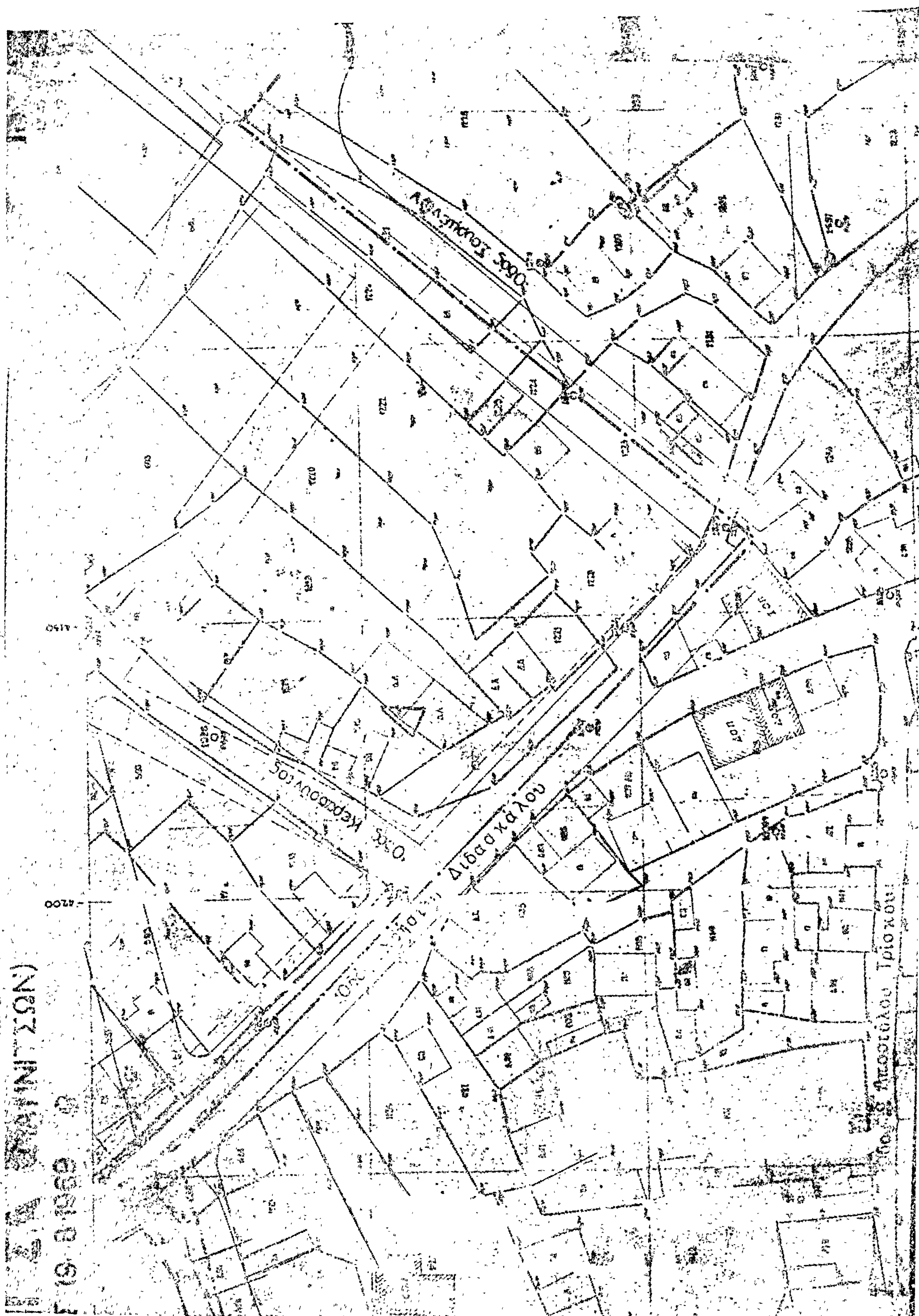

ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝ
ΑΠΟΤΥΠΩ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Δ/ΣΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
οδός Κων/νου Παλαιολόγου
οδός Αθανασίου Διάκου



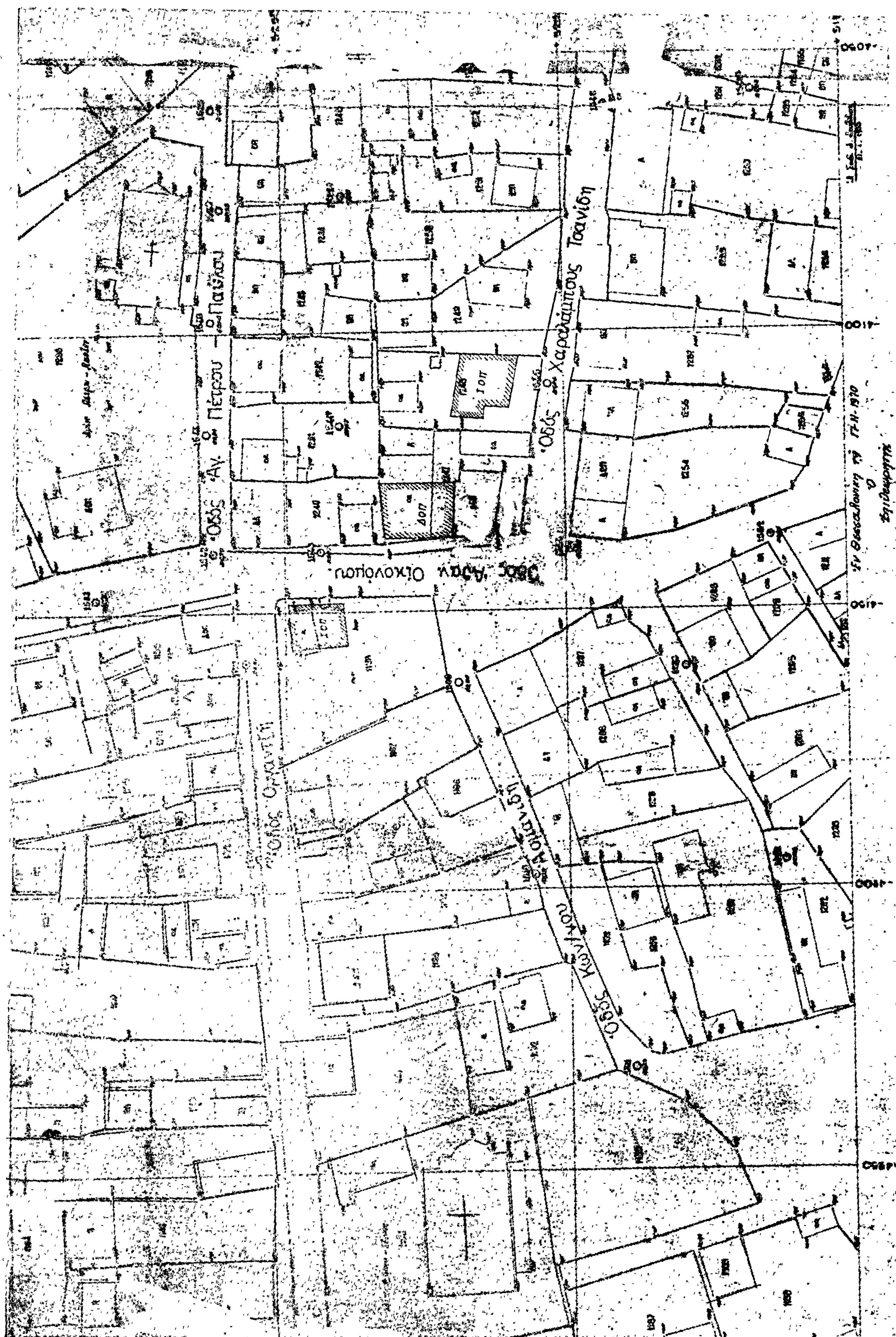
ΝΙΤΣΑ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)
ΕΙΣ 1968-1969
οδός Γιάνναρου
οδός Μακεδονομάχων
οδός Μακεδονομάχων
Παρκον
Κ.Π.
Κ.Π
Κ.Π
B

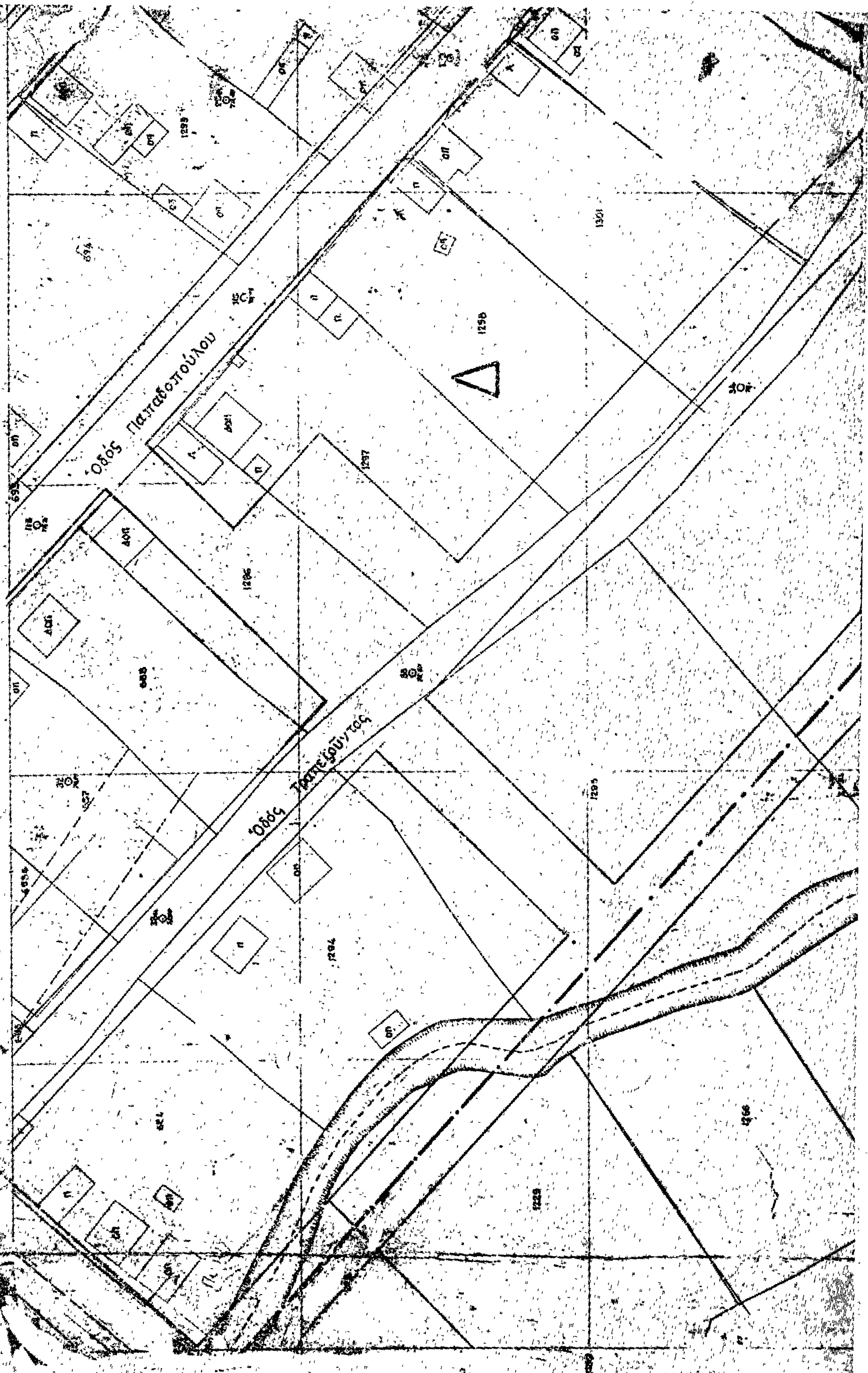

οδός Κολοκοτρώνη
Πάροδος


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Οδός Καραμπατάκη
Οδός Γιάνναρου
Οδός Μητροπόλεως


Αθλητικού Δρόμου
Οδός Κερασούντος
Διδασκάλου
Απόστολου Τριόκου




Ὁδός Ἁγ. Πέτρου — Παύλου
Ὁδός Χαραλάμπους Τσανίδη
Ὁδός Ἀδαμ. Οἰκονόμου
Τ Ο Π
Δ Ο Π
Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 17-11-1970


ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ
Ὁδός Παπαδοπούλου
Ὁδός Τραπεζοῦντας

**Α (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)**
**968-1969**

**14**

L = 40° 45'
M = -1° 15'

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεύς Β (εις τον οποίον υπάγεται τμήμα της αποθεματικής περιοχής)

| Οικ. Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Εμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. Δομήσεως | Αριθ. ορόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΝΕΧΕΣ | 10μ | 15μ. | 200τμ. | 70% | 1.80 | 3 |

Κατά παρέκκλισιν θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που έχουν κατά την 10-6-65 τουλάχιστον ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων

| | Πρόσωπο | Βάθος | Εμβαδόν |
|---|---|---|---|
| Κατά κανόνα | 8μ. | 14μ. | 200τμ. |
| Κατά παρέκκλισιν | 6μ. | 8 | 80 |

Τομεύς Α (Εις τον οποίον υπάγεται το υπόλοιπο τμήμα της αποθεματικής περιοχής και η επεκτεινομένη περιοχή)

| Οικ. Σύστημα | Πρόσωπο | Βάθος | Εμβαδόν | Κάλυψις | Συντ. Δομ. | Αριθ. ορόφων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Π.Ε. | 15μ. | 25μ. | 400μ. | 40% | 0.80 | 2 |

Κατά παρέκκλισιν θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που έχουν κατά την 10-6-65 τουλάχιστον ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων

| | Πρόσωπο | Βάθος | Εμβαδόν |
|---|---|---|---|
| Κατά κανόνα | 10 | 16 | 300 |
| Κατά παρέκκλισιν | 7 | 10 | 80 |

Κ.Π.

801

1305

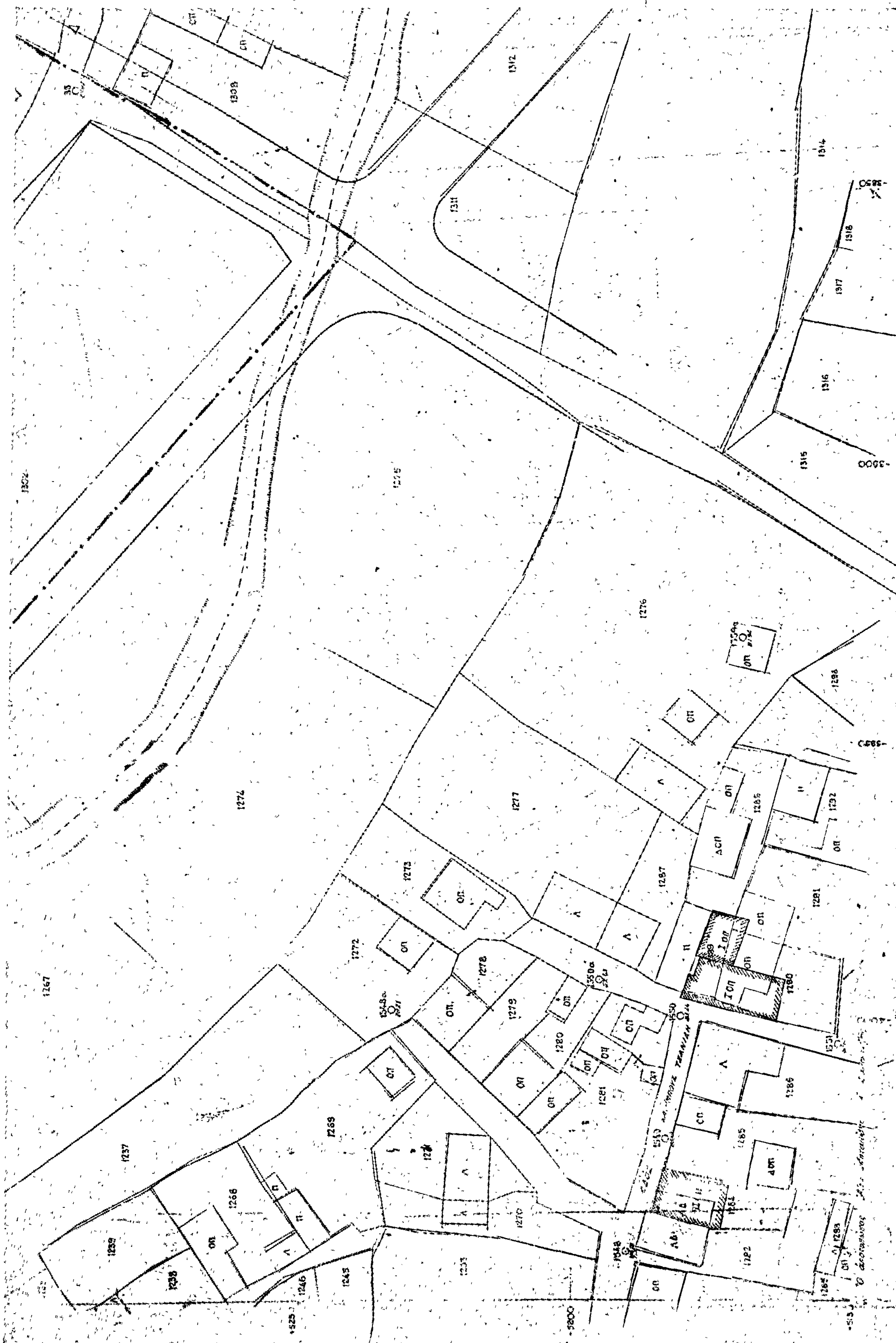
1304

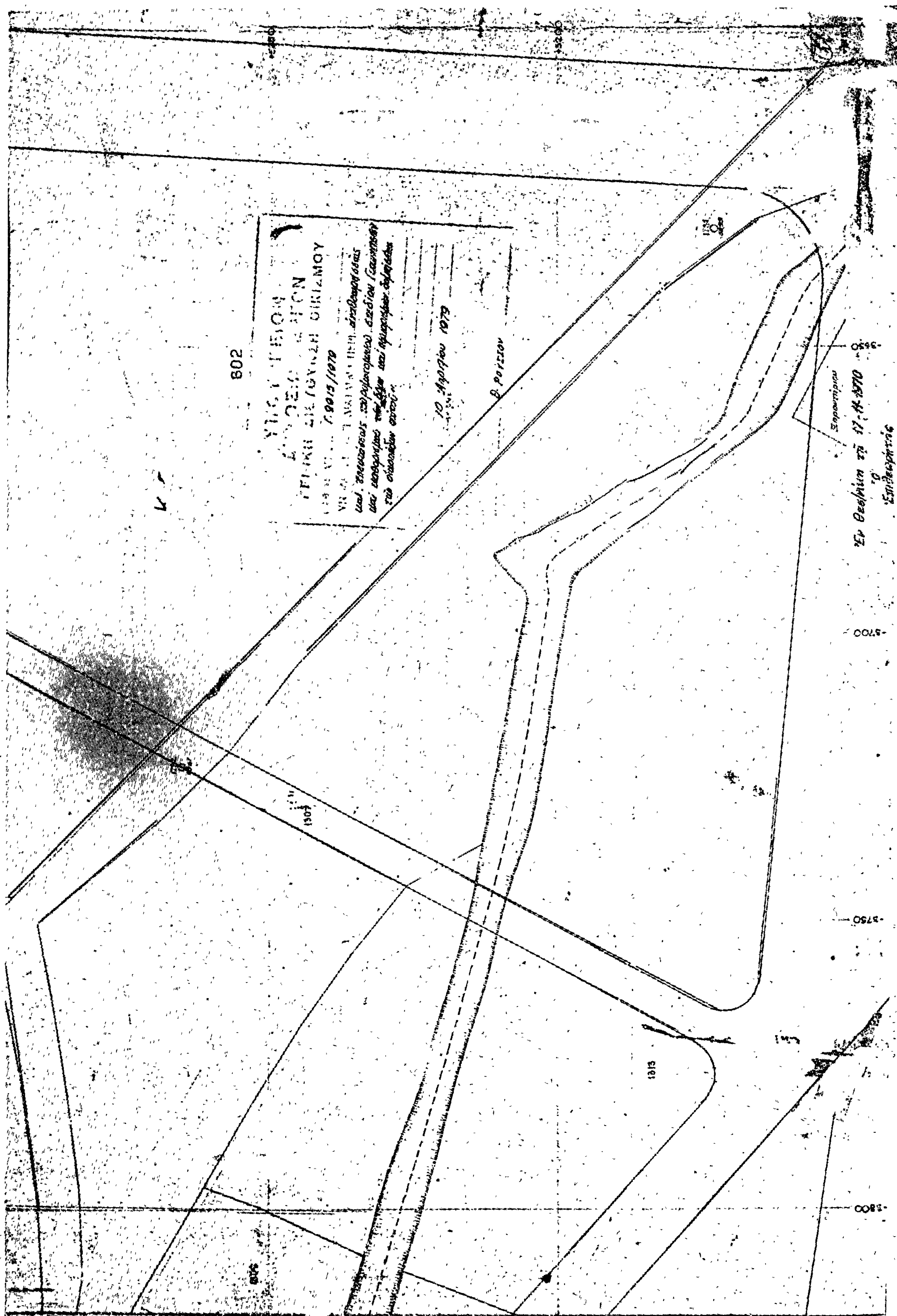
1306

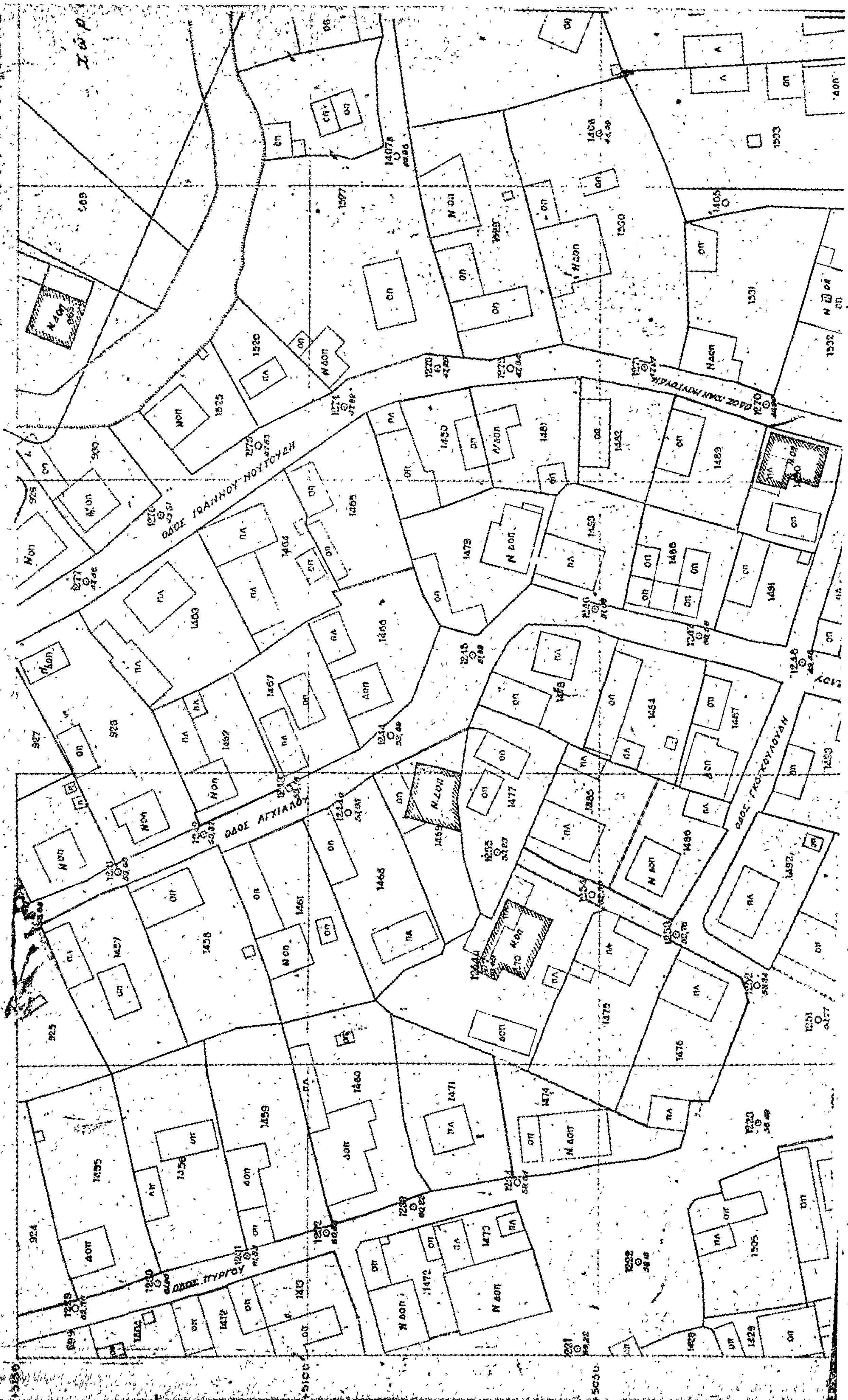
Οδός Ποζατζίδη

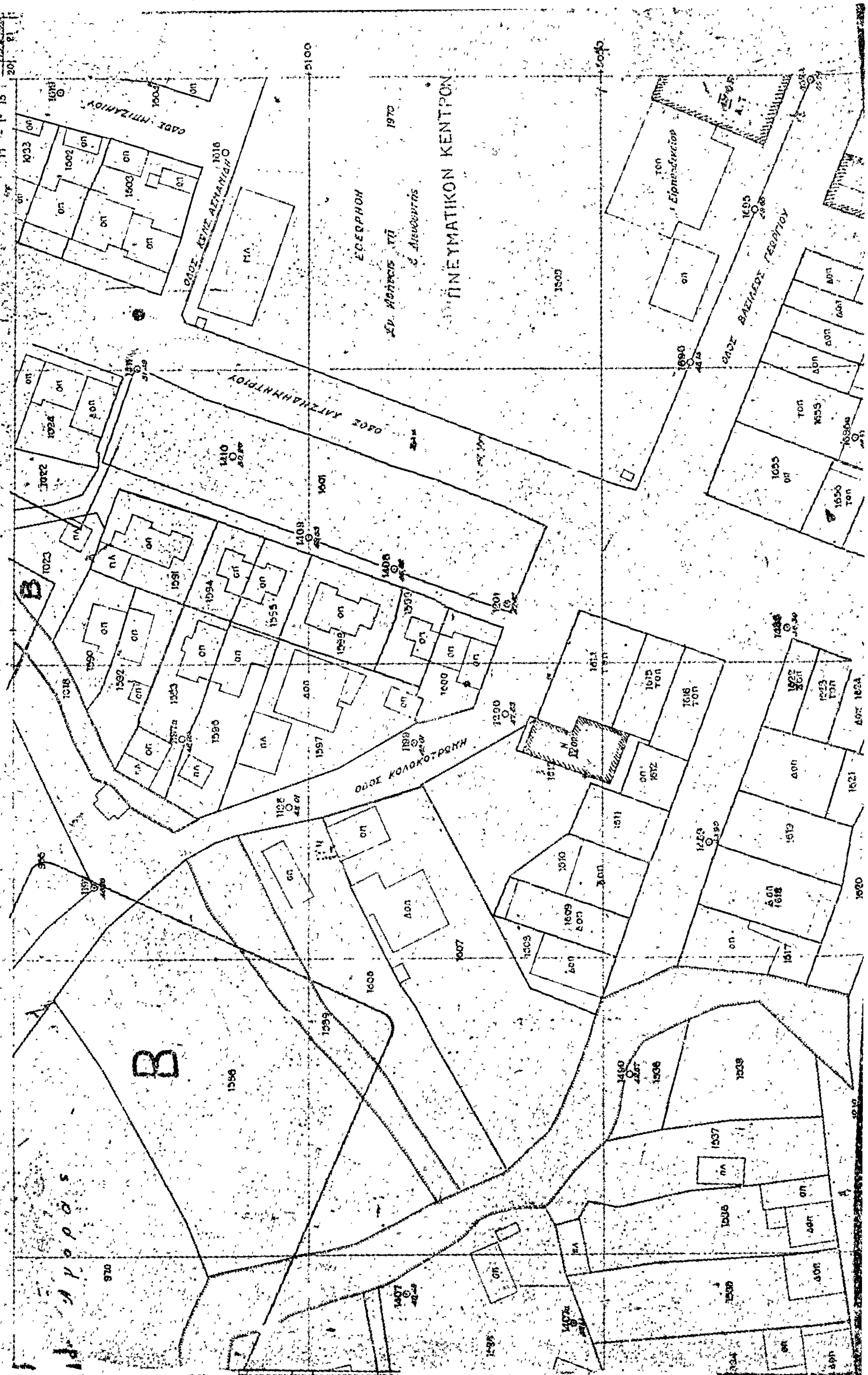
Οδός Ι. Βασιλειάδη

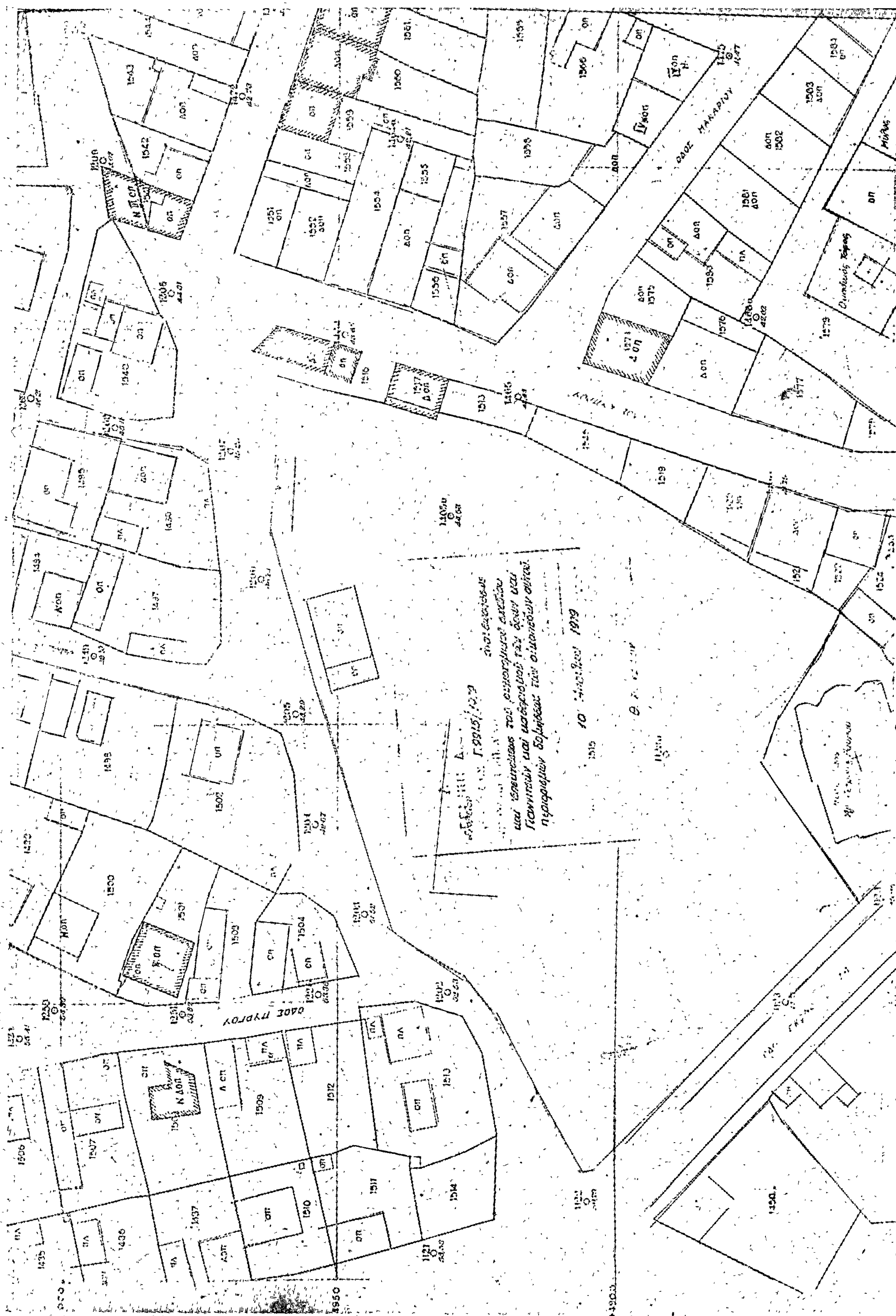
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ




602


ΠΟΛΙΣ ΓΙΑΝΝ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Δ/ΣΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΝΟΥΤΣΟΥΔΗ
ΟΔΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΥΡΓΟΥ


ΓΣΑ (ΠΑΝΝΙΤΣΩΝ)
1968-1969
16
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΝ ΚΕΝΤΡΟΝ
ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5100
1970


ΟΔΟΣ ΜΑΚΑΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ